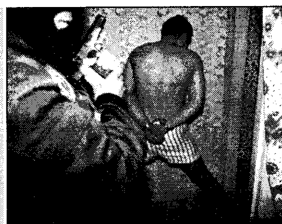
«ПОДВИГИ» БАНДЫ УРОДОВА

Случай помог обезвредить преступную «милицейскую» группу, орудовавшую в Беларуси

стр. 6



МЕХАНИЧЕСКАЯ СЮИТА НЕ ДЛЯ БРЕМЕНСКИХ МУЗЫКАНТОВ

23 ноября в Минске начинается VIII кинофестиваль стран СНГ и Балтии «Лістапад-2001»

стр. 14



http://www.bdg.by

БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА

№78 (1069) 21 ноября 2001 года Газета основана в 1992 году среда

Кондуктор не спешит, кондуктор понимает...

Отдел происшествий

Гнев президента относительно *«вопиющих образцов коррупции, расхитительства и злоупотребления властью»* со стороны должностных лиц Управления Белорусской железной дороги, наконец, нашел свое воплощение. Сотрудники Департамента финансовых расследований арестовали заместителя начальника Управления БЖД Назаренко. В настоящее время решается вопрос о привлечении к уголовной ответственности еще нескольких первых лиц управления, среди которых и руководитель БЖД сенатор Рахманько.



«Вагончык» тронется... А кто останется?

Скандал вокруг Белорусской железной дороги разгорелся после проверки, проведенной Комитетом госконтроля. Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности Управления БЖД преподнесли президенту, и тот в обычной манере стукнул кулаком по столу. Примечательно, что в документе, как нам удалось выяснить, ничего особо возмутительного нет. По крайней мере, в нем нет ничего такого, что позволило бы главе государства кричать на всю страну о вопиющих фактах коррупции. Восемьдесят страниц акта содержат в основном перечень мелких прегрешений, по которым даже нельзя вести уголовное преследование.

«Ударный момент», по которому, собственно, и было возбуждено уголовное дело в отношении Назаренко, касается поставок нефтепродуктов для БЖД. Титанический труд проверяющих в итоге вылился в обнаружение одной «левой» поставки 20 тонн горючего. Это даже меньше, чем вмещается в одну железнодорожную цистерну, что в целом для Управления Белорусской железной дороги капля в море. Тем не менее контролеры взяли в руки счеты и путем проведения несложных математических действий вычислили, что упущенная выгода БЖД от этой сделки составляет что-то около Usd 25 тысяч. Вот за эту сумму сейчас и расплачивается Назаренко, в отношении которого возбуждено уголовное дело по ст.16 ч.2, ст.233 ч.2 УК РБ («Пособничество в занятии незаконной предпринимательской деятельностью»). При этом, как нам удалось узнать, следствие пока не располагает точными сведениями относительно того, участвовал ли Назаренко в этой злосчастной поставке. Просто его подпись стоит на контракте, поэтому он за все и отвечает.

Это — главный коррупционный эпизод, имеющийся в акте проверки, осуществленной Комитетом госконтроля. Все остальные факты злоупотреблений, по словам человека, ознакомившегося с документами, и яйца выеденного не стоят. И уж совершенно непонятно выступление президента, рассказавшего, что 30% построенных квартир Управление БелЖД *«продало, пропило, уворовало»*. В акте таких категорических выводов, насколько нам удалось выяснить, нет. А *«крупные милицейские чины»*, которые, по словам Александра Григорьевича, незаконно получили элитные «железнодорожные» квартиры, это как раз те люди в форме, которые по роду своей службы курируют данную отрасль и, значит, имеют право получать квартиры от Управления Белорусской железной дороги. Впрочем, учитывая, какие квартиры отхватили себе *«милицейские чины»*, там действительно могут иметь место вопиющие факты коррупции. Но загвоздка как раз в том, что юридически к фактам проживания высших должностных лиц государства и ведущих «государственных» журналистов в «железнодорожных» домах пока не подкопались. И вряд ли подкопаются. В том числе и потому, что жильцами стали весьма преданные президенту люди, не имеющие никакого отношения к БЖД.

Так, по ул.Чкалова, 18а умудрились поселиться главный рупор «белорусского вокзала» Александр Зимовский, бывший генеральный прокурор Олег Божелко, бывший заместитель главы президентской администрации Иван Пашкевич. По нашим сведениям, в одном из «железнодорожных» домов в свое время получил квартиру и бывший председатель КГБ РБ Владимир Мацкевич. Если на них Александр Григорьевич намеревается через месяц надеть наручники, то, похоже, страну ждут великие перемены, если не сказать потрясения. Ведь данные лица, о чем все знают, получали элитные квартиры наверняка с ведома Администрации президента.

Что будет дальше, не берется предсказывать никто. Следователи работают пока только по «поставкам горючего». Назаренко здесь «пал» первым, но на подходе еще ряд чиновников Управления Белорусской железной дороги. Как нам удалось выяснить, «под присмотром» находятся сразу несколько первых лиц БЖД. Уже сейчас у следствия имеются серьезные вопросы к самому Рахманько. Но в отношении его не могут возбудить уголовное дело, так как он является членом Совета Республики Национального собрания. Причем, что особенно интересно, Рахманько входит в восьмерку сенаторов, которых назначал сам президент. Иными словами, следователям, чтобы начать уголовное преследование главного железнодорожника, необходимо согласие не только сената, что само по себе уже беспрецедентно, но, главное, самого президента. Очередное эмоциональное выступление Лукашенко по БТ, как вы понимаете, вовсе не означает, что он намерен разобраться во всем. Скорее — просто пугает.

У руля Болгарии — царь и коммунист

Отдел международной информации

Президентские выборы в Болгарии завершились сенсационно: победу одержал 44-летний социалист, в прошлом коммунистический лидер Георгий Парванов. В результате управлять страной бывшему коммунисту придется вместе с бывшим царем Симеоном Саксен-Кобургским.

Победитель избирательной гонки уже заявил, что *«его победа — это победа всей Болгарии, победа идеи возрождения страны, которая отражает стремление людей к кардинальным переменам»*.

По иронии судьбы возрождать болгарскую экономику бывшему коммунисту придется вместе с бывшим болгарским царем Симеоном Саксен-Кобургским. В 1946 году болгарский монарх был отстранен от власти коммунистами и жил в изгнании. Однако в июне этого года Симеон Саксен-Кобургский триумфально вернулся в болгарскую политику, победив на парламентских выборах в стране, и занял кресло премьер-министра.

Георгий Парванов уже заявил, что готов сотрудничать с правительством Симеона Саксен-Кобургского и поддержать курс Болгарии на вступление в НАТО и Европейский союз. Би-би-си отмечает в этой связи, что Парванов неоднократно ставил под сомнение возможность беспрекословного выполнения любого требования Североатлантического альянса. В связи с этим Би-би-си прогнозирует возможные разногласия бывшего коммуниста с бывшим болгарским царем, ныне премьер-министром страны.

Газетные обозреватели объясняют поражение прежде несокрушимого Стоянова как нарастающим экономическим кризисом в Болгарии, так и умелым проведением избирательной кампании Георгием Парвановым. CNN, в частности, отмечает, что в ходе избирательной гонки бывший коммунист Парванов прибег к услугам профессионального имиджмейкера и телевизионного сценариста. При помощи профессионалов Парванову удалось создать образ активного современного социал-демократа, любящего кино, бег и футбол, и завоевать таким образом доверие избирателей.

КРИМИНАЛ

Погиб «на работе»

Андрей АЛЕКСАНДРОВ, Новополоцк

Совершено нападение на караульное помещение 377-го гвардейского зенитно-ракетного полка, который дислоцируется недалеко от Полоцка. Около 3.50 минут утра в дверь караулки позвонили. Начальник караула старший лейтенант открыл дверь и сразу же получил удар по голове, затем еще один удар в плечо. При этом нападавший использовал электрошокер. Но поскольку начальник караула был одет по полной форме, удары тока не произвели эффекта, ожидавшегося нападавшим. Кроме того, четко сработал рядовой, который в точном соответствии с правилами сразу же закрыл дверь в караульное помещение и вызвал подкрепление.

Тем временем старший лейтенант сбил нападавшего с ног и сделал несколько предупредительных выстрелов в воздух, а когда преступник пытался бежать, открыл огонь на поражение. Одна из пуль попала убегавшему в ягодицу. Но, воспользовавшись тем, что начальник караула стал перезаряжать пистолет, нападавший снова попытался бежать. Старший лейтенант сделал еще три выстрела. Одна из пуль пробила преступнику легкое, и, пробежав несколько метров, он упал замертво.

Как показал осмотр места происшествия, нападавший пробрался на караульную территорию, перекусив кусачками колючую проволоку над пожарным щитом. При прочесывании местности возле караульного помещения были обнаружены вещи нападавшего. По словам начальника штаба 377-го гвардейского зенитно-ракетного полка Анатолия Довженко, в сумке был обнаружен прибор ночного видения, порох и табак (они препятствуют тому, чтобы собаки правильно брали след преследуемого), а также мощный фонарь. Все говорит о том, что нападение было тщательно спланировано. Не исключено, что у нападавшего был напарник, скрывшийся с места преступления.

Уже установлена и личность убитого. Им оказался 25-летний рабочий новополоцкого производственного объединения «Нафтан» Жерносек. Он был женат и имел ребенка, которому не исполнилось и года. Как считает полоцкий межгарнизонный военный прокурор Анатолий Плиговка, скорее всего, нападавший рассчитывал завладеть оружием. Впрочем, окончательные ответы на все вопросы следствие еще не получило. Пока все говорит о том, что действия начальника караула были правомерными. Командование полка даже намерено представить к награде старшего лейтенанта и рядового. На «Нафтане» же после этого случая всерьез взялись за учет рабочего времени. Дело в том, что в ночь нападения в табеле учета было отмечено, что Жерносек находился на работе.

ПРАВИТЕЛЬСТВО

В поисках стиля

Отдел информации

В понедельник в Совмине обсуждался вопрос о стиле и методах работы правительства.

Несмотря на то, что тема обсуждалась острая, заседание, по словам очевидцев, прошло спокойно и без ссор. Впрочем, проблемы в правительстве действительно есть. Как известно, проведенная Лукашенко после выборов правительственная реформа предполагает серьезное сокращение аппарата Совета Министров. Урезание штатов происходит и по сей день.

Понятно, что такой процесс не может происходить спокойно и без эксцессов. Так что правительственные чиновники находятся в нервном напряжении. Наверняка тесный коллектив увлекся и интригами. Поэтому можно предположить, что Геннадий Новицкий чувствует себя неспокойно. Вопрос о стиле и методах работы правительства обсуждается уже не впервые. Тем не менее реформа Совета Министров в скором времени должна завершиться. Наверное, после этого премьер действительно почувствует облегчение.

РЕГИОНЫ

Съездили на дачу...

Ирина МАКОВЕЦКАЯ, Гомель

Десять дней прожили в отселенной деревне Селище Добрушского района Гомельской области 16 граждан Шри-Ланки, которые являются студентами подготовительного отделения Гомельского государственного медицинститута.

Новых жителей деревни обнаружили инспекторы дорожной милиции, о чем и сообщили в райотдел. Оказалось, что 7 ноября студенты отправились на центральный рынок Гомеля к знакомому, который занимается незаконным обменом валюты, и тот предложил им отметить праздник у себя на даче. Студенты собрали рюкзаки и приехали в деревню Селище. По их словам, неизвестные люди их там ограбили, а потом заперли в одном из домов и выставили охрану. К моменту приезда милиции никакой охраны обнаружено не было. Девять студентов находились в деревне, шестеро бродили по лесу, а одного не могут найти до сих пор.

Опровергнуть рассказ студентов милиции нечем — доказательство того, что они хотели незаконно покинуть пределы Беларуси, тоже нет. Документы у всех в порядке, поэтому нет оснований и для депортации. Гомельский мединститут начал служебную проверку по факту самовольной отлучки иностранных студентов.

АКЦИЯ

«Идеальная» пресса



Нина ПОЛУЦКАЯ, Гродно

***«Самая демократичная газета! Газета, которая объединяет всех! Идеальная газета для идеальных белорусов! Бесплатно!»* Молодые люди, облаченные поверх курток в белые накидки, таким образом предлагали прохожим... туалетную бумагу, отматывая ее от рулонов, висевших на груди. Она как бы обрамляла надпись на накидке: «Ідэал прэсы паводле прэзідэнта».**

19 ноября в Гродно журналисты из негосударственных СМИ провели несанкционированный пикет в знак протеста против незаконного закрытия газеты «Пагоня». В накидки с надписями облачились все корреспонденты редакции. Их коллеги из других изданий («Свобода», «Биржа Информации», «БДГ»), а также друзья и просто сочувствующие выстроились живой цепью вдоль улицы Советской — там, где летом стояли участники акции с портретами пропавших людей, известных всей стране. На этот раз в руках пикетчиков (их собралось около пятидесяти человек) были небольшие плакаты, объясняющие цель пикетирования. Журналистов бдительно охраняли милиционеры и омоновцы, которые практически не вмешивались в происходящее. Правда, начальник Ленинского РОВД подполковник Владимир Сычевский счел своим долгом предупредить редактора газеты Николая Маркевича, что кто-то должен нести ответственность за несанкционированный пикет.

Акция продолжалась ровно час. Затем все мирно разошлись. На редактора газеты г-на Маркевича, а также на корреспондентов Павла Мажейко и Анджея Писальника составлены протоколы. Завтра над двумя последними состоится суд — *«за участие в несанкционированной акции»*. А с редактором разберутся позже, когда он вернется из командировки, в которую отправился сразу же после пикета.

ПЕРСОНА

Ермошин набирается сил


Архив «БДГ»

Отдел информации

Возникшую после отставки вынужденную паузу в активной жизнедеятельности бывший премьер-министр Владимир Ермошин решил использовать для полноценной поправки собственного здоровья. Сейчас он проходит медицинское обследование.

Сразу после отставки Ермошин на целый месяц ушел в отпуск. Экс-премьер побывал на родине, а свой день рождения отпраздновал на Кипре. Вернувшись из отпуска, Владимир Васильевич лег на обследование в Главное управление лечебно-профилактических и санаторно-курортных учреждений Управления делами президента.

Говорят, со здоровьем у экс-премьера особых проблем нет, однако врачи настояли на том, чтобы обследование бывший премьер-министр всетаки прошел. Оно закончится на следующей неделе. Возможно, тогда же состоится наконец и новое назначение Владимира Ермошина. Говорят, что бывшего премьера ждет должность посла Беларуси в Москве. Похоже, нынешний посол Владимир Григорьев уже готовит себе пути для отхода. Несмотря на грядущий визит белорусского президента в российскую столицу, посол взял неделю отпуска и, вероятно, сейчас обсуждает проблемы своего трудоустройства.

ПОЛИТИКА

Лукашенко «ПАСЕтовал»

Ольга ТОМАШЕВСКАЯ

Александр Лукашенко довольно необычно начал рабочую неделю, заявив о необходимости переосмысления сотрудничества Совета Европы и Беларуси. Заявление было приурочено к заседанию политкомитета Парламентской ассамблеи СЕ, которая в понедельник открылась в Вильнюсе.

Одним из вопросов, рассматриваемых политкомитетом, действительно будет проблема отношения к Беларуси. Пикантность ситуации придает то, что официального приглашения на заседание политкомитета не получила ни оппозиционная, ни «властная» белорусская делегация. По некоторым сведениям, внутри политического комитета нет единства по поводу того, какой должна быть новая политика в отношении нашей страны. Именно поэтому решили выяснить вопрос между собой, не приглашая заинтересованные стороны.

Вероятно, такой подход несколько обидел белорусского президента, и он решил высказаться по поводу отношений с ПАСЕ и Советом Европы. Впрочем, заявление было сделано в привычном стиле — по мнению Лукашенко, переосмысливать свою позицию должна именно эта европейская организация. Белорусский президент считает, что *«Совет Европы и его Парламентская ассамблея не должны и далее оставаться заложниками своих решений пятилетней давности и игнорировать реальные изменения в Беларуси. Несправедливо закрывать глаза на те шаги, которые предпринимает власть Республики Беларусь, особенно в последние годы, по дальнейшей демократизации страны. Важным подтверждением этому служит констатация международными наблюдателями за президентскими выборами 2001 года наличия гражданского общества в Беларуси»*.

Кроме того, Лукашенко сообщил, что белорусские власти занимаются либерализацией экономики. Не исключено, что отмена 40-го декрета, чем очень гордится руководство нашей страны, было приурочено именно к заседанию политического комитета.

Кстати, по имеющейся информации, на заседании политсовета будут рассматриваться вопросы экономического сотрудничества и возможности развития отношений именно в этой сфере. В ПАСЕ не исключают, что если в Беларуси возникнет средний класс, то именно он сможет подтолкнуть реформы в области демократизации. Несмотря на разногласия в политкомитете, европейские структуры все же будут переходить к новой политике по отношению к Беларуси. *«Не думаю, что возможен возврат к старой политике»*, — отметил депутат Палаты представителей Владимир Новосяд. Впрочем, до перехода к новой политике времени остается еще слишком много. Политкомитет примет только рекомендательное решение, которое будет рассматриваться ПАСЕ через несколько месяцев.

ПОДРОБНОСТИ

Близок финал многоактной драмы

Дмитрий ДРИГАЙЛО

В понедельник 19 ноября общественная инициатива «За спасение мемориала «Куропаты» организовала встречу общественности с представителями организаций, задействованных в строительстве Минской кольцевой автодороги, часть которой пролегла по урочищу «Куропаты» — месту захоронения жертв политических репрессий 1937–1941 годов.



«Крестовый» поход властей продолжается

Приглашения на встречу были переданы в РУП «Белгипродор», РУП «Магистральавтодор», Институт истории НАН, Комитет по охране историко-культурного наследия при Министерстве культуры, директору проектного института «Минскградо», председателю Мингорисполкома Михаилу Павлову, министру культуры Леониду Гуляко...

На встречу пришли не все, но она была все же достаточно представительной. Большинство заведений откликнулись на приглашение и были представлены директоратом. Целью мероприятия являлось обсуждение ряда мероприятий по охране исторического памятника — урочища «Куропаты» — и мемориализации территории урочища. Активисты общественной инициативы подготовили проект соглашения о необходимых условиях, которые должны быть соблюдены при строительстве дороги в районе урочища. Однако он не был подписан в связи с тем, что, по словам пришедших на встречу (от РУП «Белгипродор» — замдиректора Владимира Кречетникова, от Института истории — старшего научного сотрудника археолога Олега Иова, от института «Минскградо» — директор Александр Колонтая), они не являются заказчиками строительства, а лишь исполнителями. Тем не менее в тот же день, 19 ноября, активисту общественной инициативы «За спасение мемориала «Куропаты», заместителю председателя общественного объединения «Белорусская организация трудящихся женщин» Ирине Жихарь пришел ответ на приглашение из РУП «Магистральавтодор» за подписью и.о. директора Юрия Масюка, где указывается, что все требования активистов инициативы уже выполняются, а именно:

— строительство МКАД в районе урочища проводится по окончательному варианту, согласованному с Комитетом по охране историко-культурного наследия при Министерстве культуры;

— при реконструкции дороги будут построены два подземных пешеходных перехода, водопропускная труба, стоянки для автотранспорта и автобусные остановки;

— будут установлены необходимые дорожные знаки («Урочище «Куропаты» — место гибели жертв политических репрессий 1937–1941 годов») и архитектурно оформлена прилегающая территория, проложены дорожки для пешеходов и т.д.;

— РУП «Магистральавтодор» не против наблюдения представителей общественных организаций, зарегистрированных в Министерстве юстиции Республики Беларусь.

На встрече, однако, говорилось о том, что строители рубят деревья в непосредственной близости от мест захоронений, не соблюдаются ранее достигнутые договоренности, касающиеся расстояния от центра дороги, на котором могут осуществляться работы. Впрочем, хочется верить, что эти «частности» будут улажены.

Одновременно было объявлено о создании организационного комитета инициативы по защите Куропат, в который войдут ответственные за конкретные направления работы: за связи с прессой, за наблюдение за строительством, за мемориализацию, за связи с другими организациями, участвующими в обсуждении и решении куропатской проблемы. С предложением о создании такого комитета выступил Виктор Сивохин — заместитель председателя Белорусского союза ветеранов войны в Афганистане. Кстати, несколько лет назад, будучи еще председателем этого общественного объединения, Виктор Сивохин участвовал в подготовке проекта распоряжения о строительстве памятника, известного минчанам под названием «Остров слез».

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

«Декретный отпуск» для белорусского бизнеса

Андрей МАХОВСКИЙ

Отмену 40-го декрета белорусские предприниматели комментируют как первый шаг на пути объявленной экономической либерализации. Действительно, в свое время этот документ наделал много шума. Однако, отменяя этот документ сейчас, власть не понесла слишком больших убытков. Декрет, как выясняется, принимался под нескольких человек и по крайней мере на две трети свою задачу уже выполнил.

Принятие в начале 1999 года 40-го декрета вызвало бурю возмущения в белорусском бизнесе. Этим документом Александр Лукашенко предоставил самому себе право конфисковать имущество любого гражданина страны в случае, если этого потребуют государственные интересы. Сам президент мотивировал принятие декрета тем, что люди, виновные в экономических преступлениях, ухитряются избежать конфискации имущества из-за неразворотливости судебных инстанций. Фактически декрет отменял основополагающий для бизнеса принцип ограниченной ответственности.

Одним из первых на основании 40-го декрета было конфисковано имущество сбежавшей за границу экс-председателя Нацбанка Тамары Винниковой. Чуть позже конфискации подверглось имущество белорусской компании «КОНТО-групп». Ее руководитель Виктор Логвинец на протяжении нескольких лет работал в тесном контакте с властью, но после того, как покровитель «КОНТО-групп» Иван Титенков попал в немилость, Логвинец был арестован и несколько месяцев находился под следствием. Однако конфисковать имущество бизнесмена в рамках судебной процедуры не представлялось возможным, поэтому в отношении Логвинца был применен 40-й декрет. (Кстати, в настоящее время бизнесмен, имущество которого было конфисковано в Минске, живет и работает в Москве. Обвинения, выдвинутые против него, до суда не дошли.)

Отмена декрета была одним из условий, выдвинутых бизнесменами белорусскому президенту. Этот вопрос, в частности, обсуждался во время встречи Александра Лукашенко с представителями деловых кругов. Отмена 40-го декрета входила и в число условий, выдвинутых нашей стране международными финансовыми организациями. Представители белорусского бизнеса расценивают этот шаг Александра Лукашенко как начало пути по созданию климата доверия между властью и предпринимателями. Как считает глава комиссии по экономике Палаты представителей Василий Хрол, *«президент выполняет предвыборные обещания по созданию в стране привлекательного инвестиционного климата»*.

Впрочем, сделав этот жест доброй воли, Александр Лукашенко не понес больших убытков. Как признает бывший руководитель Главного правового управления Администрации президента Александр Пласковицкий, *«декрет принимался под нескольких человек»*. Имена этих людей известны. Декрет президента был принят для конфискации имущества Виктора Логвинца, Тамары Винниковой и экс-премьера Михаила Чигиря. В практике белорусского нормотворчества это не первый и не последний документ, который принимался под определенных людей либо для выполнения конкретных, очень узких задач. Другое дело, что при этом 40-й декрет стал жупелом, отпугивающим потенциальных инвесторов.

Сейчас, когда задача выполнена на две трети, Александр Лукашенко не очень много теряет, отменяя свое прежнее решение. Даже в Администрации президента признают, что 40-й декрет свою задачу выполнил и давно потерял актуальность.

СОТРУДНИЧЕСТВО

Мир посмотреть и себя показать

Ольга ТОМАШЕВСКАЯ

В четверг белорусский премьер Геннадий Новицкий отправится в Триест (Италия), где примет участие в саммите Центрально-Европейской инициативы.

Это практически единственная международная организация, которая приглашает на саммиты представителей официального Минска. На саммитах ЦЕИ побывали все белорусские премьер-министры периода правления Лукашенко, которые не могли посмотреть мир, поскольку практически не имели возможности выезжать на Запад с официальными визитами либо для участия в деятельности международных организаций. Визит в Италию будет фактически первой зарубежной поездкой Геннадия Новицкого в качестве премьера, если не считать его визита в Киев. В Триесте Новицкий проведет переговоры с мэром этого города, а также с президентом (губернатором) области Фриули-Венеция Джулия. По словам пресс-секретаря премьера, Ивана Знаткевича, эти переговоры могут способствовать расширению экономических связей между двумя странами. Кроме того, предполагается, что Триест может сотрудничать с Витебском, а Витебская область — с областью Фриули-Венеция Джулия.

Что касается саммита Центрально-Европейской инициативы, то на нем Геннадий Новицкий выступит с небольшой речью. Белорусский премьер собирается затронуть несколько вопросов. В первую очередь он будет говорить о расширении Европейского Союза. Позиция правительства нашей страны заключается в том, что Беларусь не против расширения Евросоюза, однако не хочет, чтобы в связи с этим она считалась второсортной и возникали дополнительные барьеры между нашей страной и Европой. Чтобы понять, что имеется в виду, в качестве примера можно привести Литву, которая в связи с предстоящим вступлением в полноправные члены ЕС намерена серьезно ужесточить визовый режим с Беларусью.

Фактически во время пребывания на саммите ЦЕИ Новицкий попытается раздобыть денег. Еще одна часть его выступления будет посвящена чернобыльским проблемам. Центрально-Европейская инициатива уже оказывала Беларуси помощь в этой сфере — специалисты из нашей страны проходили переподготовку в Чехии, Италии и других странах. Однако белорусское правительство считает, что помощь могла бы быть более весомой. Сложно сказать, будет ли встречено данное предложение Новицкого с восторгом. Ведь ни для кого не секрет, что руководство нашей страны само достаточно небрежно относится к проблемам радиации, не запрещая вести сельское хозяйство на загрязненных территориях. Кроме того, в следующем году вряд ли у европейских стран будут свободные деньги для решения чернобыльских проблем в Беларуси. Ведь в связи с последствиями терактов прогнозируется мировой экономический кризис.

Об этом-то и намерен говорить Геннадий Новицкий еще в одной части своего выступления, посвященной борьбе с терроризмом. В правительстве Беларуси считают, что в нашей стране должны приниматься превентивные меры, самая значительная из которых — борьба с нелегальной миграцией. Как известно, эта проблема в Беларуси действительно существует: мигранты пытаются попасть в Западную Европу через территорию нашей республики. Поэтому белорусское правительство давно уже просит оказать помощь в обустройстве и укреплении границы. Не исключено, что в связи с нынешней международной обстановкой такая помощь действительно будет оказана.

ПАРТИИ

БНФ: вновь деление на два?

Дмитрий ДРИГАЙЛО

В субботу состоялось очередное заседание Сойма Партии БНФ, на котором противостояние между двумя группами в руководстве Фронта впервые выплеснулось наружу. В своем выступлении заместитель председателя Партии БНФ Вячеслав Сивчик публично подверг критике методы руководства партией ее нынешнего председателя Винцука Вячорки. По мнению Сивчика, лидер партии не справился со своими обязанностями.

Не собираясь быть третейским судьей в споре о стратегических направлениях деятельности партии, мы решили предоставить слово двум основным фигурантам предстоящей борьбы за руководство Партией БНФ на съезде, который состоится 15–16 декабря.

Вячеслав Сивчик: «Надо создать антиимперский блок»

— В чем причины вашего недовольства руководством партии и ее лидером?

— Во-первых, партия осталась по существу в одиночестве, не идет работа над коалиционным строительством. Во-вторых, партию впервые стала покидать молодежь. Ведь члены «Зубра» — это вчерашняя молодежь Партии БНФ. И, наконец, были надежды на положительный итог выборов. Они не осуществились. Значит, в партии надо многое существенно менять.

— Можно ли расценить ваш проект программы реформирования партии, включающий в себя 20 пунктов, как программу предвыборных тезисов, с которой вы собираетесь баллотироваться на декабрьском съезде на пост председателя партии?

— Да, именно так оно и есть.

— Вы можете перечислить все 20 пунктов?

— Разумеется. Итак:

1. Взаимное признание двух зарегистрированных партий — Партии БНФ и КХП–БНФ. Это станет первым шагом к воссоединению партий;
2. Создание антиимперского блока и подписание соглашений о невозможности участия в выборах в любые надгосударственные органы. Партий, у которых сегодня это есть в программе, три: наша, КХП–БНФ и БСДГ Станислава Шушкевича;
3. Подписание двухсторонних соглашений с политическими партиями, общественными организациями, профсоюзами и СМИ;
4. Участие в широкой гражданской коалиции только с теми субъектами политики, которые не принимают участия в выборах в надгосударственные органы;
5. Приверженность четырем условиям ОБСЕ, адаптация их к белорусской реальности, учитывая опыт последней президентской кампании, — специально прописать пункты о включении представителей всех партий в избирательные комиссии и о независимом наблюдении;
6. Поддержка всех инициатив субъектов коалиции, если их действия не противоречат Конституции 1994 года (без изменений и дополнений, разумеется);
7. Поддержка организаций при наличии инициативы, если в ее программе поддерживаются основные положения программы БНФ;
8. Создание мощных исполнительных органов, резкое омоложение руководства Управы БНФ;
9. В ближайшие три месяца после съезда наведение минимального организационного порядка, то есть возобновление выдачи свидетельств членам партии и решение проблем регистрации структур;
10. Решение проблемы со взносами. Вместо взносов обязать членов Фронта приобретать газету «Навіны БНФ»;
11. Возродить систему комиссий Сойма БНФ. Их должно быть не менее десяти, причем должно быть четыре новых: комиссии по политтехнологиям, по связям с чиновничеством, по гендерным проблемам, по реформированию сельского хозяйства;
12. Национальное празднование трех дат: 25 марта («Дзень волі»), 26 апреля («Чарнобыльскі шлях»), 2 ноября («Дзяды»);
13. Принятие планов деятельности из каждого региона по развитию деятельности региональных структур;
14. Принятие обязательного плана объезда руководством партии региональных структур;
15. Возрождение и создание структур БНФ в крупнейших городах России;
16. Заключение соглашения с правоцентристскими партиями Восточной Европы;
17. Установление информационных и иных контактов с национально-освободительными движениями российских автономий;
18. Налаживание регулярных встреч руководства с представителями белорусской диаспоры;
19. Антиимперская пропаганда, уличные акции, выход в СМИ;
20. Система подготовки «фронтовских» кадров.

— Вы можете в двух словах определить основные направления, по которым должны происходить изменения в партии?

— Идеология и пропаганда, организация и финансы.



Винцук Вячорка и Вячеслав Сивчик: светлой памяти единого Фронта?

Винцук Вячорка: «Партия не должна маргинализироваться»

— Что вы думаете о 20-ти пунктах программы реформирования Партии БНФ, предложенных на Сойме Вячеславом Сивчиком?

— Во-первых, эти пункты различны. Некоторые из них — стратегические, а некоторые — технические. Это не программа, а попытка посражаться за руководство.

— Что именно вас не устраивает в этой программе?

— Я не хотел бы излагать свое личное мнение о том, что предлагает Сивчик, — это решать делегатам съезда. Им предложат вновь выйти на улицы, создать коалицию с КХП. Большинство членов Сойма в субботу не поддержали эти предложения. Лично мне кажется, что нужно продолжать системную работу, становиться динамичной, влиятельной политической партией.

— А как быть с воссоединением с КХП—БНФ?

— Как раз об этом я и говорю. По отношению к независимости нашей страны наши взгляды близки, но нужно создавать коалиции не с маргинальными партиями. Нужно признать, что КХП сегодня занимает маргинальную нишу. А заниматься надо развитием Фронта и подготовкой к выборам в местные Советы.

MASS-MEDIA

Обескровленная «Кутейна»

Александр НИКОЛАЙЧУК

В очередной раз оршанские правоохранительные органы попытались поставить точку в попытках возрождения независимой местной газеты «Кутейна». На прошлой неделе в Орше состоялось заседание суда, в результате которого у журналистов была конфискована вся вычислительная техника, а также ризограф (аппарат для настольной печати).

Основанием для изъятия техники стала проверка, проведенная ГКФР в августе нынешнего года. В ходе нее было установлено, что сотрудники газеты, не прошедшей в 1999 году государственной перерегистрации, якобы и по сей день продолжают заниматься издательской деятельностью. На одном из компьютеров были обнаружены сверстанные макеты свежих полос, а также отпечатанный вариант малотиражки «БНФ». Причем следствие насчитало не 299 экземпляров, дозволенных к изданию без регистрации, а 375. В результате четыре современных компьютера, полученные редакцией «Кутейны» в качестве гранта от одной американской фирмы, были на месте объявлены инструментами совершения правонарушения и изъяты.

Что же касается ризографа, то его конфисковали, руководствуясь положением об обязательной регистрации подобного рода техники. Сотрудники же газеты никаких документов, необходимых для легализации ризографа, предъявить не смогли, в результате чего были обвинены в занятии издательской деятельностью без лицензии. Однако это не поубавило у руководителей проекта желания возродить издание.

Стоит отметить, что за последние два года работники издания становились объектами проверок и судебных разбирательств неоднократно. Все началось в 1999 году, когда из-за проблем с перерегистрацией учредителя газеты, центра «Филоны Кмиты», «Кутейне» было отказано в возобновлении издательской лицензии.

Затем появился закон, запрещающий использовать под офис жилищный фонд, после чего редакция лишилась и юридического адреса, оформленного на двухкомнатную квартиру в центре города. Как говорится, ни Родины, ни флага. Причем возобновить «прописку» газете за два минувших года так и не удалось. По словам главного редактора проекта Виктора Андреева, этому всячески препятствовала местная власть, которой было крайне неудобно сосуществовать с неуправляемым частным изданием. В качестве доказательства Андреев предоставил корреспонденту «БДГ» архив переписки «Кутейны» с городским исполнительным комитетом. Из него отчетливо видно, что всякие попытки газеты согласовать новый юридический адрес блокировались чиновниками под различными предлогами. Как утверждает г-н Андреев, доходило даже до прямого давления на частных предпринимателей и директоров госпредприятий, решавшихся предоставить редакции помещение. Не помогли газете и попытки «поселиться» в Оршанском районе. Председатели обедневших колхозов поначалу с удовольствием соглашались сдать в аренду пустовавшие помещения, а спустя несколько дней заявляли, что обещанные метры будут использованы для внутрихозяйственных нужд.

Нетрудно представить, каким ударом явилась еще и конфискация издательского оборудования для и без того обескровленного издания. Тем более что с юридической точки зрения суд мог ограничить наказание штрафными санкциями. Однако этого не произошло. Не учло правосудие и отсутствия на процессе главного ответчика — г-на Андреева. Вернувшийся спустя несколько дней из командировки экс-редактор узнал, что согласно решению суда он помимо всего прочего обязан уплатить государству штраф в размере 20 минимальных заработных плат.

На сегодняшний день сотрудники «Кутейны» при помощи Белорусской ассоциации журналистов готовятся опротестовать судебное решение. Остается лишь надеяться на благополучный исход затянувшегося спора. Хотя, возможно, предположения журналистов газеты о политической подоплеке дела вполне обоснованны. На сегодняшний день в городе со 120-тысячным населением выходят только две «внутренние» газеты, причем одна из них государственная, вторая частная, но при этом не несущая практически никакой информационно-новостной нагрузки. И такое положение на печатном рынке городскую власть вкупе с курирующей прессу ветвью местного отдела КГБ устраивает. За последние несколько лет основной проблемой для страждущих просветить оршанскую общественность стало обязательное уведомление горисполкома об открытии в городе редакции независимой газеты.

ИНИЦИАТИВА

На либеральный интернационал — равняйсь!

Отдел политики

Экс-кандидат в президенты Беларуси лидер Либерально-демократической партии Сергей Гайдукевич направил письмо президенту Лукашенко. Не любовного содержания, разумеется. Тем не менее в нем он просит президента о личной встрече.

В письме Гайдукевич выражает уверенность, что реализация представленных им конструктивных предложений будет способствовать укреплению взаимопонимания большинства субъектов политической системы Беларуси между собой, а также с представителями международных организаций.

Впрочем, все наши попытки хоть чуточку приоткрыть завесу над содержанием «конструктивных предложений» окончились ничем — Сергей Васильевич сказал, что пока он ничего по этому поводу не скажет. Но чуть погодя кое-что все-таки сказал: *«Все мои предложения президенту будут находиться в рамках европейских стандартов и решений, выработанных на Консультативном совете политических партий при ОБСЕ. У меня — системная позиция. И через две недели все узнают о моих предложениях президенту. Либо через 14 дней я не встречусь с президентом, и тогда я все обнародую: и свои предложения, и список персон, с которыми я встретился в течение последнего месяца в Европе, в том числе в Италии и Австрии. Либо встреча состоится, и тогда тоже все об этом узнают».*

Лидер ЛДПБ сообщил также, что партия намерена вступить в мировой либерально-демократический интернационал. В связи с этим готовится документ об изменении партийной символики, которая будет приближена к европейским стандартам. Эскизы уже готовы, осталось только пройти несколько согласований со специалистами.

КРИЗИС

Бундесвер поедет в Афганистан

Александр ЛЮШКЕВИЧ

Федеральному канцлеру Шредеру удалось заручиться поддержкой парламентского большинства. Его предложение было одобрено: в Афганистан поедут около 3 900 немецких военных. Таким образом, правительственный кризис в ФРГ преодолен.

Напомним: всю прошлую неделю страна жила в ожидании того, что будет с правительством. Ведь разногласия внутри правящей коалиции ФРГ по вопросу о военном участии Германии в антитеррористической операции в Средней Азии привели к правительственному кризису. В том случае, если бы канцлер ФРГ не получил в бундестаге вотума доверия, «красно-зеленая» коалиция прекратила бы свое существование и в стране должны были бы пройти досрочные парламентские выборы.

Правительственный кризис инициировал сам канцлер, увязав голосование о выделении Бундесвером помощи американцам с вотумом доверия самому себе. Тем самым он поставил пацифистски настроенных депутатов из правящего лагеря, которые собирались голосовать против военного участия Германии в афганской операции, перед необходимостью сделать выбор между собственными убеждениями и стремлением остаться у власти.

Чтобы облегчить этот выбор, накануне голосования правительство приняло специальное протокольное заявление, в котором уточнило свои планы в отношении военного вклада ФРГ в антитеррористическую операцию. В частности, в заявлении четко ограничена зона потенциальных военных действий Бундесвера, а парламентариям обещана исчерпывающая информация об их ходе. Отмечена также важность — наряду с военными — политических, экономических и гуманитарных мер. Это пряник, который канцлер протянул критически настроенным депутатам. А в качестве кнута он использовал угрозу добиваться досрочных выборов в том случае, если правительственные партии откажут ему в доверии. Рейтинг же «зеленых» сейчас таков, что они рискуют вообще не преодолеть 5-процентный барьер.

По сведениям из фракционных источников, нажим главы кабинета свое действие возымел. Всего за сутки количество стойких пацифистов из числа «зеленых» парламентариев сократилось с восьми до трех, из социал-демократов же только один собирался в знак протеста сдать депутатский мандат, а все остальные пообещали проголосовать единогласно «за».

Парадокс истории состоит в том, что немецкое правительство именно с участием «зеленых» впервые после окончания второй мировой войны допустило участие вооруженных сил Германии в военных операциях за пределами страны — на Балканах. Теперь на очереди Центральная Азия, Средний Восток и, возможно, Северо-Восточная Африка.

И все же после всего произошедшего, то есть после полного и бесповоротного перехода на рельсы новой прагматической политики, востребованной моментом, «зеленые», считают некоторые аналитики, окончательно утратят свою сущность как альтернативное общественное движение, рожденное пацифистскими идеалами шестидесятых.

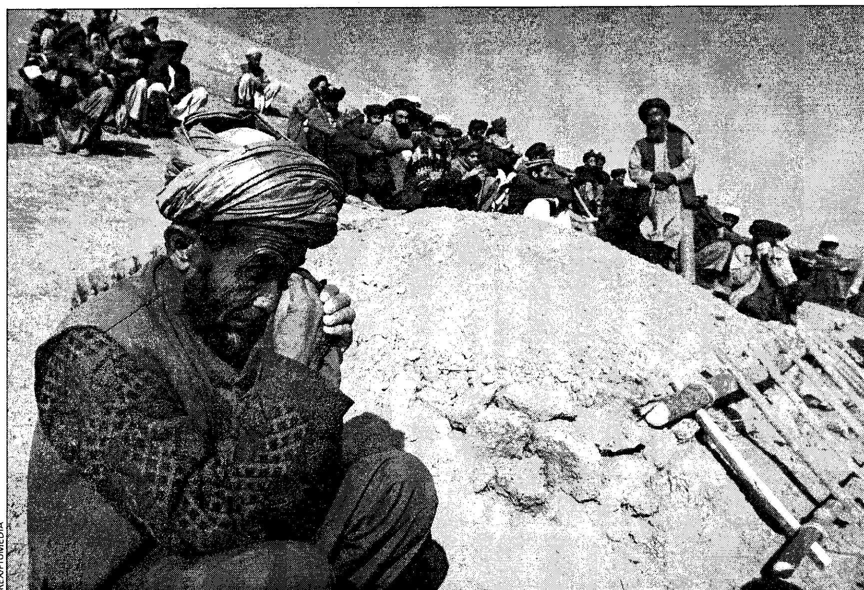
По мнению лидера свободных демократов Гидо Вестервелле, «зеленые» были успешными именно как общественное движение, но потерпели полное фиаско в качестве политической партии.

СИТУАЦИЯ

Этот закрытый «открытый мир»…

Елена НОВОЖИЛОВА

Правительство США продолжает заявлять, что военная кампания в Афганистане идет согласно разработанному плану, несмотря на «неудачные» бомбардировки, во время которых гибнут гражданские люди. Но сколько мирных жителей погибло в Афганистане, доподлинно не известно. Талибы говорят, что около тысячи. Американцы же эти данные не раскрывают.



Похороны погибших солдат войск Северного альянса

Как стало известно, председатель правления телекомпании CNN Уолтер Исаксон выпустил распоряжение, предписывающее ее сотрудникам не фокусировать внимание на потерях среди мирного населения или на разрушениях в Афганистане, вызванных военными действиями США. Он предлагает уравновешивать все материалы информацией, что талибы используют людей в качестве живых щитов и укрывают террористов, которые были организаторами террористических актов в США. Глава CNN настаивает, что телекомпания не должна выглядеть органом, передающим информацию, отражающую точку зрения движения «Талибан» или мнения, выгодные талибам.

Единственная телекомпания, которая регулярно ведет съемки на территории, подконтрольной талибам, — катарская «Аль-Джазира» (она является первым и пока единственным на Ближнем Востоке частным телеканалом). Компания полностью независима от американских политиков, поэтому может себе это позволить. Кстати, один из ее учредителей — министр иностранных дел Катара Хамад бен Джасем Аль Тани.

Военные фотографии, размещенные в Интернете на сайте «Аль-Джазиры», не для слабонервных: зверства талибов, результаты бомбовых ударов, изувеченные афганские дети... И уже во всем мире стали говорить, причем и официальные лица тоже, что США умалчивают о настоящих масштабах трагедии и не называют истинное число погибших во время операции американских военнослужащих и мирных жителей Афганистана.

Так, британская «Гардиан» приводит примеры того, как изменилось отношение различных стран к действиям Соединенных Штатов. В частности, в Турции, единственной мусульманской стране—члене НАТО, негодование по поводу продолжающихся бомбардировок Афганистана объединило ранее непримиримые Союз исламских консерваторов, радикальных националистов и немногочисленную турецкую оппозицию. Последние результаты опросов показали, что от 57 до 70% населения Турции отрицательно относятся к участию своего государства в антитеррористической кампании.

Итальянцы тоже осуждают военные действия США. Недавно более чем 200 тыс. жителей этой страны приняли участие в Марше мира, направленном против данной кампании. Ширятся и антивоенные протесты в Греции, организованные небольшой, но мощной коммунистической партией. Опросы общественного мнения показали, что греки сочувствуют американцам меньше, чем жители какого-либо другого государства Европы. Около 30% населения Греции рассматривает кровавую трагедию, произошедшую 11 сентября, как возмездие за великодержавную политику, которую США проводили на протяжении последних десятилетий.

Официальные лица многих стран также обеспокоены последствиями антитеррористической кампании. Так, министр иностранных дел Бельгии Луи Мишель обвинил Тони Блэра в *«излишней агрессивности»* и сказал, что его страна не будет *«слепую следовать»* за Вашингтоном и Лондоном. А президент Венесуэлы Уго Чавес демонстрировал по телевидению фотографии афганских детей, погибших в ходе бомбардировок, и просил положить конец убийству невинных людей.

Как сообщает «Гардиан», правительство ЮАР тоже потребовало от США прекратить бомбардировки и выразило *«серьезную озабоченность по поводу катастрофических масштабов гуманитарной трагедии, разворачивающейся в Афганистане»*. А Индия, поначалу заявившая о поддержке антитеррористической кампании и предложившая конкретную помощь американским военным, теперь изменила свое отношение к акции возмездия. Недавно министр обороны этой страны Джордж Фернандес указал на то, что кампания представляет собой *«долгосрочную азартную игру»*.

А вот Франция все еще твердо поддерживает позицию американцев. Недавние опросы общественного мнения показывают, что подавляющее большинство французов поддерживает военные действия в Афганистане. В то же время министр иностранных дел Франции Юбер Ведрин признал, что эта кампания *«пока не привела к желаемым результатам»*, но альтернативы военной операции нет.

До сих пор констатируют *«полную поддержку»* кампании Норвегия, Швеция и Финляндия, однако они выражают растущее беспокойство по поводу ее последствий. *«Мы все взволнованы этим и сожалеем о жертвах среди гражданского населения»*, — сказал финский премьер-министр Пааво Липпонен.

Общественность в Швеции и Финляндии — странах, не входящих в блок НАТО, — начинает активно выступать за прекращение бомбежек. Аналогичная ситуация складывается и в Германии. Проведенный среди немецкого населения опрос показал, что 54% респондентов уже выступают за прекращение бомбардировок и считают, что Афганистану необходима гуманитарная помощь.

КОРОТКО

Попали в десятку

Все страны-кандидаты на вступление в Евросоюз достигли на переговорах о расширении ЕС большого прогресса, а 10 из них способны завершить их к концу 2002 года.

Это даст им право на присоединение к ЕС в «первой волне» расширения в 2004 году, говорится в ежегодном докладе Европейской комиссии о ходе переговоров о расширении Европейского союза. Доклад обнародован в Брюсселе, а также озвучен в Страсбурге — на сессии Европейского парламента. В то же время в этом документе содержится призыв к странам-кандидатам приложить дополнительные усилия, касающиеся подготовки к вступлению в ЕС.

В докладе, составленном еврокомиссаром по вопросам расширения ЕС Гюнтером Ферхойгеном, называются 10 наиболее подготовленных к вступлению в Евросоюз стран: Венгрия, Кипр, Латвия, Литва, Мальта, Польша, Словакия, Словения, Чехия, Эстония. Кроме того, как сообщает РИА «Новости», кандидатами на вступление в ЕС являются также Болгария, Румыния и Турция. Окончательный официальный список будущих новых членов ЕС намечено опубликовать уже в этом месяце — сразу же после следующего доклада Еврокомиссии.

Женская солидарность

Группа женщин-политиков, участвующих в 56-й сессии Генеральной ассамблеи ООН, обратилась с открытым письмом к генеральному секретарю организации Кофи Аннану.

Авторы письма (министры иностранных дел 16-ти стран) просят генсека дать гарантии того, что женщины, проживающие в зонах военных конфликтов, получат помощь от ООН наравне с мужским населением.

Эта инициатива, как призналась одна из авторов письма глава МИД Австрии Бенита Ферреро-Вальднер, вызвана ситуацией, складывающейся в Афганистане. Министры-женщины опасаются, что международные организации уделяют *«недостаточное внимание афганским беженкам»*. По данным ООН, среди афганских беженцев женщины составляют примерно 85%.

Как только — так сразу

Бывший президент Южно-Африканской Республики Нельсон Мандела призвал президента США Джорджа Буша встретиться с палестинским лидером Ясиром Арафатом.

Джордж Буш, который уже несколько раз проводил переговоры с премьер-министром Израиля Ариэлем Шароном, имел возможность встретиться с Ясиром Арафатом на сессии Генеральной ассамблеи ООН в Нью-Йорке, но не сделал этого.

На пресс-конференции в посольстве ЮАР в Вашингтоне Нельсон Мандела выразил сожаление, что Джордж Буш, являющийся посредником в разрешении ближневосточного конфликта, игнорирует Ясира Арафата. А госсекретарь США Колин Пауэлл заявил, что встреча Арафата и Буша состоится сразу же, *«как только придет время для этого»*.

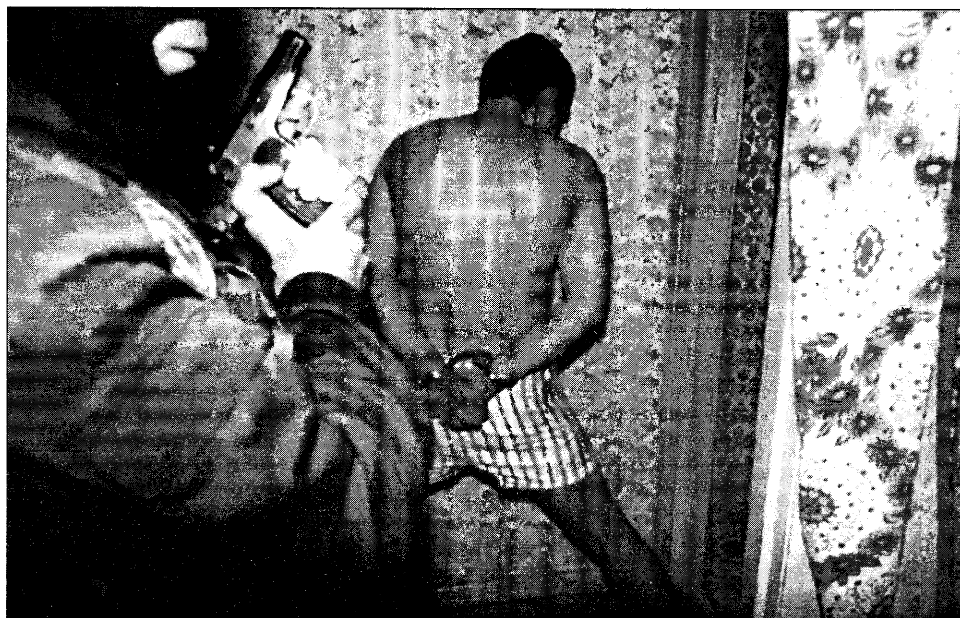
«Подвиги» банды Уродова

только случай помог обезвредить преступную «милицейскую» группу, орудовавшую в Беларуси несколько лет

Александр НИКОЛАЙЧУК

Название этой банды уже стало нарицательным. Именами ее членов в Орше пугают маленьких детей. А в материалах дела, по которому в начале сентября нынешнего года Витебский областной суд вынес приговор, — реки крови и холодный расчет. Даже спонтанная операция по захвату членов группировки, едва не стоившая жизни нескольким оперативникам, имела широкий резонанс. Летом прошлого года белорусские СМИ только и говорили о «битве под Оршей».

Сегодня «БДГ» публикует подробности жестоких преступлений, совершенных бандой Уродова в Орше, Минске, Лепеле и других городах нашей республики.



Три товарища

Началась же история банды с трех «единомышленников». Причем ни одного из них нельзя было назвать обиженным судьбой. Все трое — Юрий Уродов, Александр Буханов и Анатолий Гаспадарик — получили достойное образование и работу. На счету же Буханова помимо серебряной медали СШ №20 г. Орши и красного диплома механико-технологического техникума был и отличный послужной список в одном из формирований МВД Беларуси.

В мае 1997 года Гаспадарику досталась должность на инструментальном заводе, а Уродов занял кресло в городской налоговой инспекции. В его обязанности входило наблюдение за налогообложением частных предпринимателей. Изо дня в день Уродов копался в бумагах, декларациях, сверял доходы и расходы. И очень скоро благодаря острому уму и экономическому образованию понял, что человеку вовсе не свойственно легко расставаться с частью своих доходов, выплачивая государству что положено. В проверенных документах Уродов видел все: явный и теневой товарооборот предпринимательской ячейки, количество наличных денег, стоимость оказанных услуг. Уже к концу года он решил «разумно» распорядиться доступной информацией и предложил своим знакомым Буханову и Гаспадарику поучаствовать в «раскулачивании» «зажравшихся» предпринимателей. Неделей позже к троице присоединились Радевич, Кулеш, Павлюченко, Кораневский и Богданович.

Начало

Осенью того же 1997 года «уродовцы» купили в одном из минских формирований милиции форму, а в оршанском офисе «Белфото» сделали удостоверения сотрудников правоохранительных органов. Оружие для группы достал Уродов. И 25 января 1998 года банда совершила свое первое преступление — нападение на автобус с возвращавшимися из Москвы «челноками». Переодетые в милицейскую форму Уродов, Буханов и Гаспадарик остановили автобус с помощью жезла прямо на трассе Рига — Санкт-Петербург и, угрожая оружием, потребовали у пассажиров Usd 25 тысяч. Однако, несмотря на показательное избиение четверых коммерсантов, такой суммы у «челноков» не нашлось, и в руки бандитов попало чуть больше тысячи долларов.

Следующий налет бандиты совершили месяцем позже. Наводку на мальчишку-сироту из Дагестана группа получила от Буханова. По его словам, убегая из военной зоны, парень прихватил с собой для покупки квартиры в Орше Usd 4 тысячи. Переодетые в милицейскую форму Гаспадарик и Радевич, воспользовавшись «автоуслугами» Кораневского, совершили нападение на квартиру Дьякова. Деньги под угрозой применения утюга сирота отдал сам.

2 июня 1998 года Уродов организовал нападение на квартиру предпринимателя Кучкова. В нем участвовали Гаспадарик и Радевич. Буханов и Уродов, как обычно изображая охранников правопорядка, стояли возле подъезда. Кораневский сидел за рулем автомобиля, специально угнанного для этого налета. Всего в тот день преступники похитили Usd 150 и имущества на Byb 28 миллионов.

Отпор

Никто из «уродовцев» не ожидал, что попытка «потрясти» свадебный салон семьи Сапежек обернется полным провалом. Тем более что за несколько дней до налета сам «папа» Уродов в ходе налоговой ревизии обратил внимание на довольно мирный характер обоих предпринимателей, а также на значительную сумму, которую, как он предполагал, супруги хранили дома. Поздним августовским вечером Гаспадарик и Радевич вошли в дом Сапежек якобы для того, чтобы вернуть взятое ранее напрокат платье. Угрожая пистолетами, они потребовали Usd 10 тысяч. Однако молодые предприниматели не растерялись и оказали бандитам яростное сопротивление. С одним из них сцепилась хозяйка дома, с другим — ее супруг. А когда последний выбил оконное стекло, драка, длившаяся считанные секунды, прекратилась. Преступники схватили первое попавшееся свадебное платье и скрылись.

Три смерти

В последующие несколько месяцев преступная деятельность банды Уродова распространилась на Минск и Лепель. В Лепеле внимание Уродова привлекла золотая цепочка, обвивавшая шею «нового белоруса» Владислава Горошко. Однако на этот раз налет на квартиру предпринимателя закончился неожиданно. В финальной стадии операции Буханов решил не оставлять в живых жертву ограбления и убил Горошко, выстрелив из своего пистолета ему в голову.

29 мая 1999 года Юрий Уродов и его сподвижники совершили убийство Валерия Терени. Что примечательно, несколькими месяцами ранее Буханов, Тереня и Уродов ездили вместе в Польшу. Чем они занимались на территории соседнего государства, сказать сейчас трудно, но если верить слухам, которые в порыве непонятной бравады плодил в Орше сам Тереня, все рейды на польские земли носили характер грабежа и разбоя.

В ходе следствия Буханов утверждал, что Валерия убивал сам Уродов — дабы скрыть подробности своей преступной деятельности в Польше. Под предлогом «поговорить» Уродов в сопровождении Буханова вывез своего бывшего друга в лес и после непродолжительного спора застрелил его. Труп Терени подельники закопали там же — для этого Уродов распорядился прихватить две лопаты.

Стоит отметить, что после убийства Горошко Уродов стал все легче распоряжаться жизнью очередной жертвы. Возможно, виной тому была безнаказанность, ведь в период с 1997-го по 2000 год оршанские правоохранительные органы так и не вышли на след банды. Не «просветило» следователей и жестокое убийство предпринимателя Вешнякова, который 15 июня 1999 года отправился из Орши в Минск за товаром для своего маленького магазинчика. В десяти минутах езды от города зиловский «бычок» коммерсанта остановили переодетые в милицейскую форму Буханов, Радевич и Уродов. Вышедшему из машины Вишнякову Буханов сразу же выстрелил в голову. После этого банда забрала деньги, а автомобиль убитого Радевич отогнал на стоянку, расположенную в поселке Андреевщина.

Финал

Начиная с лета 1999 года банда Уродова практически на год прекратила всяческую деятельность. Ее члены поделили добычу, отпраздновали в горецком ресторане «Парнас» вторую годовщину образования банды и разъехались: Буханов — на отдых в Берлин, Уродов — в страну своей мечты Чехию. Вернулся «папа» отягченный долгами и утомленный праздным существованием. Приступив к своим служебным обязанностям в налоговой инспекции, он тут же начал планировать следующий налет.

По финансовым отчетам Уродов отследил Владимира Загорского, который, имея официальный доход от своей частной торговой точки на рынке города, вот уже второй год промышлял незаконным обменом валюты. Как подозревал Уродов, манипуляции с «зеленью» и позволили Загорскому начать активное строительство дачи в самом престижном районе Орши — «Царском селе».

После трехдневной подготовки, в ходе которой за предпринимателем велась круглосуточная слежка и прослушивались его телефонные разговоры, банда на двух машинах прибыла к новостройке. Через несколько минут там же появился и Загорский, как всегда скромно — на обшарпанном велосипеде. Дальнейшие события развивались быстро. Загорского погрузили в багажник и направились на городское кладбище, где предпринимателю предложили добровольно указать место в квартире, где находятся деньги. Сопровождались «уговоры» резанием пальцев, угрозой отрубить половые органы. В результате Владимир признался, что все свои оборотные средства он держит в тайнике под газовой плитой. Буханов и Радевич, оставив Уродова сторожить жертву, переоделись в милицейскую форму и отправились к Загорскому домой. На звонок в дверь откликнулась супруга коммерсанта. Однако она наотрез отказалась впускать в дом двух милиционеров — даже после того, как они рассказали ей, что Владимир Загорский попал в дорожно-транспортное происшествие и доставлен в больницу.

Параллельно в дежурную часть Оршанского ГОВД поступил сигнал, что в одной из школ района «Раница» подростки избивают сторожа. На место происшествия выехала оперативная группа под руководством майора минского СОБРа Палея. Однако, опоздав на эту драку, стражи правопорядка случайно наткнулись на отдыхающих возле подъезда «уродовцев» Павлюченко и Богдановича. Оба были в милицейской форме, и ничто не привлекло бы к ним внимания оперативников, если бы не край рубашки, торчавший из-под куртки Павлюченко. Решив, что это свои, которые уже повстречались с ночными хулиганами, Палей и двое оперативников вышли из машины и направились в сторону «коллег».

Первым нервы сдали у Павлюченко. Увидев приближающийся наряд, он развернулся и бросился прочь. Естественно, такая неадекватная реакция «коллеги» спровоцировала у оршанских милиционеров стандартный «хватательный рефлекс». А выбежавшие на шум Буханов и Радевич достали оружие и начали стрелять прямо в спины погнавшихся за Павлюченко спецназовцев.

По словам специалиста Витебской областной прокуратуры Владимира Шалухина, в перестрелке с бандой тренированные спецназовцы выжили только чудом. Однако, несмотря на роковую ошибку, им удалось задержать Богдановича, который, впрочем, и не сопротивлялся. А через несколько дней он согласился дать показания против своих подельников.

Около месяца ушло у сотрудников местного отдела по борьбе с организованной преступностью и коррупцией на поиски остальных членов банды. От наказания удалось ускользнуть только Радевичу, который до сих пор находится в международном розыске.

Что же касается Уродова, то, когда оперативники стали штурмовать его квартиру, он достал свой личный ТТ и застрелился. Остальных «уродовцев» взяли тихо и мирно. Любопытно, что Буханова, проходящего по всем эпизодам деятельности банды, арестовали только благодаря тому, что надумавший жениться убийца отнес в ЗАГС паспорт.

Эпилог

Больше года длилось расследование по «делу банды Уродова». Да и судебный процесс, по словам Владимира Шалухина, представлявшего обвинение, был тяжелым и затяжным. Одно только обвинение, объемом в сто листов, зачитывалось два дня. Кроме того, Буханов, предчувствуя свою судьбу, постоянно жаловался на здоровье, из-за чего каждое заседание начиналось с приезда «скорой помощи». Однако приговор был вынесен. Буханова, учитывая его активное участие в деятельности банды и совершенные им убийства, суд приговорил к высшей мере наказания с конфискацией имущества. Гаспадарик, Кораневский, Павлюченко, Богданович и Кулеш получили по 14 лет заключения в тюрьме строгого режима.

Стр. К8
ГОРОД
Каковы перспективы основных строек Минска? Чем закончится реконструкция привокзальной площади? Что проектируется на ближайшее будущее?

Стр. К8
ЖИЛЬЕ
Ситуация с кредитованием жилищного строительства постоянно меняется. Последняя информация от одного из самых популярных застройщиков.

Стр. К9
ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ
Для тех, кто строит собственный дом — несколько практических рекомендаций по устройству подвалов и цокольных этажей.

Еженедельное обозрение «Белорусской деловой газеты»
Т/ф 285-08-93, e-mail: kost@bdg.unibel.by
Конъюнктура

Строительство и интерьер

21 ноября 2001 года

АРХИТЕКТУРА

Паркинг — это звучит гордо

Всего каких-нибудь 10 лет назад обладать собственным автомобилем могли лишь немногие счастливчики. Но даже те, кто мог финансово себе позволить приобрести «Жигули» или даже «Волгу», были вынуждены годами стоять в очередях. Сегодня ситуация изменилась. Поток подержанных иномарок, хлынувший к нам из стран Западной Европы, действительно превратил автомобиль из роскоши в средство передвижения.


Фото Т. Спринчан

Однако появились другие проблемы: из-за стремительного увеличения парка легковых авто на дорогах появились многочисленные «пробки», а кроме этого, возникла острая проблема хранения частных машин.

Тенденция

Транспортные проблемы резко обостряются в любом городе, как только численность его населения переваливает за миллионную отметку. В западно-европейских мегаполисах, Москве и нашей столице транспортные проблемы идентичны — это перегруженность улиц и магистралей, особенно в часы пик, катастрофическая нехватка парковочных мест в центрах городов и недостаток мест хранения автотранспорта в жилых районах.

На Западе ситуация, когда каждый взрослый член семьи имеет свой личный автомобиль, уже давно стала нормой. В больших городах на постсоветском пространстве в перспективе ожидается то же самое. По самым скромным оценкам, городам с населением свыше миллиона человек в ближайшие 5–10 лет предстоит пройти тот путь, по которому прошли западно-европейские города в 1950-х годах, со всеми благами и проблемами, порождаемыми массовой автомобилизацией населения. При благоприятных экономических условиях темпы роста автомобилизации могут быть еще выше.

Так, за последние 5 лет число автомобилей в Минске и больших городах Беларуси выросло более чем в 2 раза.

В последнее время индивидуальные легковые автомобили оказывают все большее влияние на формирование жилой среды. Места их парковки занимают все больше и больше территории в жилых кварталах и на придомовых территориях, вытесняя детские площадки, газоны и другие элементы благоустройства.

Несмотря на то что машины стоят по всему городу, в каждом районе, ситуация с парковками возникает разная. Это зависит от года застройки микрорайона, количества домов и автомобилей. Наиболее остро эта проблема ощущается в центральных районах. Покупая дорогие квартиры, их владельцы приобретают и головную боль, связанную с отсутствием автостоянок.

Запроектированные в соответствии с устаревшими на сегодняшний день нормами, проезды внутри жилых территорий превращаются в импровизированные парковки, плотно заставленные автомобилями. Это не только создает неудобства автомобилистам, но и вызывает другие проблемы — мешает проезду пожарных машин, автомобилей неотложной медицинской помощи, машин для вывоза мусора и т. д.

Проводить реконструкцию проездов и мест парковки в жилых районах реально возможно далеко не всегда, поскольку во дворах часто нет резервных площадей, позволяющих расширить проезды.

Итак, проблема очевидна, и требуются рациональные варианты ее решения. Строительство гаражей на специально отведенных территориях, как это делалось раньше, не оправдывает себя в нынешних условиях. Из-за удаленности таких гаражей от жилья многие автомобилисты предпочитают ими не пользоваться и оставляют машины под окнами домов, загромождая проезды.

Стремление иметь место для хранения личного автомобиля недалеко от жилья вполне объяснимо: экономится время для подхода к гаражу, экономится горючее, что в конечном итоге приводит к меньшей загазованности атмосферы. Подчеркнем: приближение мест хранения автомобилей к жилищу, как правило, не только удобно для автовладельцев, но и экономически оправданно.

В противном случае, помимо перерасхода топлива, для хранения автомобиля фактически потребуется не одно, а два места: постоянное в удаленном капитальном гараже и открытая автостоянка непосредственно у жилища.

Из опыта...

В зарубежной практике ценность жилья в новых районах в значительной степени зависит от качества и расположения мест хранения автомобилей. Так, по строительным нормам Германии, расстояние от двери квартиры до места хранения автомобиля с учетом длины лестничных маршей не должно превышать 50–75 м, и только в районах плотной застройки это расстояние может быть увеличено до 150 м.

Аналогичная норма действует и в Швеции, по которой максимальное расстояние между квартирой и гаражом не должно превышать 150 м.

Увы, но в нашей стране транспортные проблемы изначально закладываются при новом строительстве. Почти во всех новых проектах застройки жилых территорий подземные гаражи и автостоянки проектируются, но ...остаются на бумаге. На их строительство просто не остается средств.

Вариантом, при котором строительства подземных гаражей и автостоянок не избежать, является их проектирование в комплексе со зданием, когда гараж или стоянка примыкает к фундаменту дома. Это решение привлекательно и с функциональной, и с архитектурной точки зрения. Такие гаражи не требуют специальных участков и чрезвычайно удобны для владельцев автомобилей.

Однако в наших условиях встроенные гаражи не нашли широкого применения, в частности, из-за их высокой себестоимости, превышающей в полтора-два раза себестоимость строительства отдельно расположенных гаражей. Поэтому на практике такой архитектурный прием применяется только при возведении так называемых элитных домов, а в массовом строительстве — пока нет.

Альтернативой встроенным гаражам могут стать отдельно стоящие многоэтажные паркинги. Они давно применяются в Западной Европе и Америке, как в жилых районах, так и в центрах городов.

Решение

В деловых центрах Франции, Бельгии, Испании, США наземные стоянки вообще запрещены. В США проблему парковки уже давно решают многоэтажные паркинги, которые не только растут в высоту, но и уходят под землю.

Отдельно расположенные подземные и надземные многоэтажные паркинги привлекают экономией территории; однако они сравнительно дороги и ограничены действующими противопожарными нормами.

В Минске первая многоэтажная стоянка западного образца построена возле Комаровского рынка и носит довольно однозначное название — «Паркинг». Построенная «на бойком месте», она приносит прибыль городу и дает возможность разгрузить территорию, прилегающую к Комаровскому рынку, от стихийно организованных парковок.

Безусловно, этот пример можно назвать удачным, но получит ли идея многоэтажных стоянок дальнейшее развитие? И, главное, хватит ли на это у города средств? Время покажет...

Светлана КОНОНОВА

У СОСЕДЕЙ

Строительство с китайским акцентом

Похоже, власти Москвы всерьез взялись за решение того самого квартирного вопроса, который уже много лет портит, выражаясь словами классика, жителей этого города. Департамент инвестиционных программ строительства Москвы (ДИПС) объявил о начале строительства монолитного жилья по новой китайской технологии.

Руководитель ДИПС Леонид Краснянский пообещал, что строить будут не только «дешево и сердито» (Usd 250 за квадратный метр в «китайском» доме вместо 300–350 в панельном), но и быстро (не девять месяцев, а всего шесть).

Первый такой дом, правда, появится только в 2003 году, да и цена квадратного метра новой квартиры будет повыше — на первых порах все те же Usd 350. Потом цену планируют снизить до Usd 320, а в перспективе — и до упомянутых ранее Usd 250.

Но всеобщего ликования этот проект не вызывает. Оппоненты (они же, правда, и конкуренты) акцентируют внимание на качестве.

Преимущества китайской технологии на первый взгляд несомненны. Она позволяет быстро и дешево возводить новые дома, при этом не требуя даже использования такого традиционного «украшения» любой строительной площадки, как подъемный кран. Чудо возможно благодаря использованию неснимаемой металлической опалубки, которая заполняется бетоном. Металлические щиты и раствор поднимаются наверх по наружным стенам на специальных подъемниках. Бетон можно лить порция за порцией, не дожидаясь, пока предыдущий слой застынет, — это значительно экономит время. Кроме того, конструкция стен (если только здание не выше девяти этажей) не нуждается в укреплении металлической арматурой — ее роль выполняет опалубка. Но именно она и тревожит противников нововведения. Главный вопрос — как отразится жизнь в доме с железными стенами на здоровье людей?

Правда возможные минусы — факт не очевидный. Похоже, настолько, что «идеологов» нововведения он всерьез не беспокоит: опыт Москвы уже собираются распространить и на другие российские регионы.

Евгения ЕРМАКОВИЧ

КОРОТКО

Заманчивое предложение

Как сообщили в Минстройархитектуры РБ, белорусским строительным организациям предоставляется возможность участвовать в тендере, который объявило Министерство обороны России.

Речь идет о строительстве в 12 российских городах жилых микрорайонов с инфраструктурой на 25 613 квартир. Срок строительства — 12 месяцев. Подрядным организациям, выигравшим тендер, предстоит построить «под ключ» комплексы жилых домов в городах Электросталь и Дмитров Московской области, Краснодаре, Воронеже, Белгороде, Пскове, Костроме, Рязани, Смоленске, а также в городе Коммунар Ленинградской области. Объем работ включает инженерные изыскания, проектирование, строительство (с инженерными коммуникациями и благоустройством), сдачу объекта в эксплуатацию и его содержание в период гарантийной эксплуатации.

Жилье в обмен на молоко

За 9 месяцев за счет льготного кредитования в белорусских селах введено в эксплуатацию более 2 тыс. квартир общей площадью 200 тыс. кв.м. В нынешнем году предусмотрено выдать Byb 65 млрд льготных кредитов для строительства жилья на селе. В этом году кредитуется строительство более 7 тыс. квартир, предусмотрена покупка более 1,5 тыс. пустующих жилых домов.

Начиная с ноября 1996 года льготным кредитованием строительства на селе занимается Белагропромбанк. С этого времени по 1 ноября 2001 года на реализацию жилищной программы банк выдал долгосрочные кредиты на сумму около Byb 150 млрд. Их использование позволило ввести в эксплуатацию около 10,5 тыс. жилых квартир на селе общей площадью 980 тыс. кв.м.

Однако сегодня существуют проблемы с погашением кредитов. Несмотря на то что они выдаются всего лишь под 5% годовых, не все хозяйства возвращают банку проценты в связи со сложным финансовым положением. Уже существуют факты неуплаты основного долга. На сегодня сельские хозяйства страны не возвратили банку проценты по выданным кредитам на сумму более Byb 1 млрд. Наблюдается тенденция к нарастанию этого процесса. Это связано как с увеличением объема выдачи кредитов, так и с невыплатой основного долга.

Одним из способов обеспечения возврата кредитов банком является залог. Тут тоже не все просто. Дело в том, что одним из видов залога является жилой дом. Естественно, реализация такого залога проблематична и сегодня практически невозможна. Поэтому банку приходится брать любое ликвидное имущество. Это может быть молоко, часть урожая — все то, что можно потом реализовать. Разумеется, банк не торгует продукцией сельского хозяйства. Для этого используется система взаиморасчетов.

Подготовила Светлана САБИЛО

ГОРОД

Перспективы минских строек

Как заявил президент производственного концерна «Минскстрой» Валерий ЧИЧУРИН, годовая программа строительства жилья в Минске будет выполнена. Тем более что за 9 месяцев сделано 80% задания 2001 года. В 4-м квартале в столице необходимо сдать 120 тыс. кв. м жилья. В 2002 году намечается ввести около 400 тыс. кв. м (в этом — 512 тыс.), однако пока программа на следующий год еще формируется, уточняются объемы финансирования. Тем не менее жилые дома — это не единственные стройки столицы.


Фото Т. Спринчан

Привокзалье — проект долгосрочный

В 4-м квартале предприятия «Минскстроя» должны сделать реконструкцию детского сада под поликлинику на улице Пермской, сдать детсад в Сухарево. Дом милосердия по Староборисовскому тракту — здание социально-культового назначения, которое финансируется за счет спонсоров, планируется ввести в эксплуатацию к Новому году.

А вот работы по реконструкции Северной площади (так называемой привокзальной) в этом году завершены — исчерпано финансирование. Дело в том, что планировалось использовать Byb 2,3 млрд, а уже освоено свыше Byb 3 млрд. С другой стороны центрального вокзала, на площади Дружной, в течение ноября «Минскстрой» откроет новый переход, через который можно будет пройти с Дружной прямо к вокзалу и выйти на перроны. В эти дни сдается второй кассовый вестибюль нового здания железнодорожного вокзала, закончен фасад. В этом году продолжится строительство тоннеля, который сделан пока на одну треть. В будущем, благодаря подземному переходу, прямо с вокзала можно будет попасть в метро, и наоборот.

Реконструкция железнодорожного вокзала и прилегающей территории — это долгосрочный проект, на реализацию которого нужны большие деньги. Осуществляться он будет постепенно. В 2002 году, при наличии финансовых средств, планируется продолжить строительные работы внутри нового здания вокзала. Прежде всего намечается сдать 2–3 точки питания на втором и третьем этажах и сделать зал для почетных гостей на первом этаже. Со временем будет снесен автовокзал, на месте которого будет построено гостиничное хозяйство. Автовокзал планируется перенести на Дружную, но произойдет это еще не скоро. Кроме того, в перспективе будут построены навесы над железнодорожными путями.

По словам Валерия Чичурина, в 2002 году предполагается в обязательном порядке реконструировать здание Большого академического театра оперы и балета, сделать капремонт Белгосфилармонии.

К сожалению, финансируются строительные работы очень слабо. В бюджете не хватает средств. Особенно плохо с финансированием жилья и строительных работ, выполненных для коммунального хозяйства. Как отметил Валерий Чичурин, город и подавляющее большинство других заказчиков в течение месяца за долги предыдущего месяца рассчитываются. Если на 1 октября долг концерну «Минскстрой» в целом составлял Byb 10 млрд (из них Byb 8 млрд — по жилью), то в первой половине ноября — Byb 6 млрд.

По словам Валерия Чичурина, несмотря на сложности, «Минскстрой» в течение года занимался укреплением своей производственной базы. За счет кредитных ресурсов налажен выпуск дверей и окон европейского стандарта. Нет проблем с элементами благоустройства — тротуарной плиткой, бордюром. По мере возможности покупается техника.

Светлана САБИЛО

ЖИЛЬЕ

Столичные ресурсы

Снижение стоимости строительства, осуществляемого с финансовой поддержкой государства и за счет собственных средств граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, постепенно приносит свои плоды. Тенденция, когда многие граждане отказывались от строительства квартир, не имея возможности оплачивать взнос на развитие инфраструктуры, похоже, отошла в прошлое.

С мая 1999 года в УКСе (управлении капитального строительства Мингорисполкома) наблюдался отток граждан, желающих построить жилье за счет кредитов и собственных средств. Дело в том, что льготного кредита хватает на 75% площади квартиры, остальные 25% строятся за свой счет, и сверх этого еще 27% стоимости квартиры составляет взнос на инфраструктуру. После того как Мингорисполком с 1 июля 2001 года отменил этот взнос для вновь начинаемых домов, строящихся при господдержке, многие минчане вновь решили строиться. В результате теперь могут быть пересмотрены критерии получения льготных кредитов, в частности, год постановки на учет. Дело в том, что в этом году планировалось опустить «планку» для ЖСК с 1986 года до 1988-го, а дольщикам — до 1992 года.

Кстати, для тех граждан, которые состоят на учете и уже начали строительство жилых домов до 1 июля 2001 года, размер отчислений на инфраструктуру снижен (с 27 до 20% стоимости квадратного метра). Те, кто строит за свой счет, будут по-прежнему платить 27%.

По словам заместителя директора по экономическим вопросам УП «УКС Мингорисполкома» Сергея Винникова, работа по снижению стоимости строительных работ продолжается. К сожалению, выявлен ряд моментов, требующих уточнения некоторых нормативных документов, изданных Минстройархитектуры. *«Теоретически все спланировано правильно, но когда дошли до реальной жизни, появились вопросы,* — уточнил Сергей Винников. — *Наибольшее опасение вызывает переход на фиксированные контрактные цены. ... у нас вызывает большие опасения, что мы не сможем уложиться в фиксированную стоимость. Поэтому самый главный на данном этапе вопрос — как выйти из этого положения, чтобы выполнить постановление правительства о переходе на фиксированную контрактную цену и в то же время не разориться».*

УКС Мингорисполкома — генеральный заказчик строительства жилья и объектов социальной инфраструктуры. На 2001 год запланирован ввод в эксплуатацию 275 тыс. кв.м. По состоянию на 1 октября 2001 года уже построено более 140 тыс. кв.м. Из них 41 тыс. — по линии ЖСК, 41,8 тыс. — для физических лиц с различными формами господдержки, 16,9 тыс. — социальное жилье (за счет средств местного и республиканского бюджетов), 41,1 кв.м — за счет собственных средств граждан и юридических лиц. Как отметил Сергей Винников, на данном этапе средства юридических лиц составляют лишь малую толику в общем объеме строящегося жилья.

По его мнению, в этом году ввод жилья по линии ЖСК будет обеспечен. На следующий год для ЖСК предварительно планируется построить 94,5 тыс. кв.м. Под это предусмотрено выделить кредитные ресурсы на сумму Byb 18 млрд.

Планировалось, что в 2001 году для граждан, строящих жилье с привлечением льготных банковских кредитов, будет построено 53 тыс. кв.м жилья. Однако реально получается около 41,8 тыс. кв.м, т.е. примерно 653 квартиры. На 2002 год планируется для граждан этой категории выделить кредитные ресурсы в сумме Byb 10 млрд. На эти средства планируется построить 53 тыс. кв. м — 869 квартир.

Строит УКС и жилье, финансируемое за счет средств местного и республиканского бюджетов. Благодаря местному бюджету в 2001 году предусмотрено построить 127 квартир, для уволенных в запас и инвалидов Великой Отечественной войны — 156 и по линии МЧС — 12 квартир. *«К сожалению, в этом году сложилась тяжелая ситуация с финансированием строительства жилья для данной категории граждан»,* — отметил Сергей Винников. Что, впрочем, совсем не удивляет.

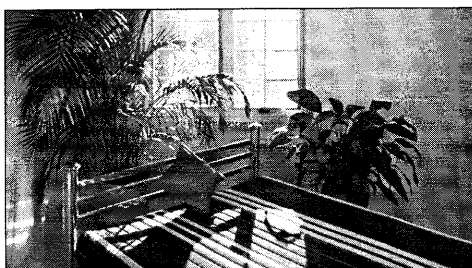
Кроме этого, УКС Мингорисполкома возводит жилье и за счет собственных средств граждан. Именно с этой категорией застройщиков возникает меньше всего проблем. Учитывая несвоевременность и неритмичность выделения кредитных ресурсов, зачастую только платежеспособность данной части граждан позволяет УКСу не останавливать строительство домов.

Светлана САБИЛО

СПАЛЬНЯ

Царское ложе на каждый день

Еще Ильф и Петров писали в своем бессмертном романе «Двенадцать стульев», что быт человека начинается с того момента, как он обзаводится матрасом. Действительно, эта скромная деталь спального гарнитура влияет на многое: качество и продолжительность сна, состояние позвоночника, настроение и самочувствие.



Правильно выбрать матрас не так-то просто. Для начала необходимо определиться, будете ли вы покупать новую мебель, в частности, кровать, или приобретете только матрас к уже ставшему привычным спальному месту.

В настоящее время возможны оба варианта. Если вы хотите сохранить свою любимую кровать, но сделать сон на ней поистине комфортным и здоровым, а ее конструкция нестандартна, то в дополнение к матрасу можно заказать специальное основание, изготовленное по специальной технологии для равномерного распределения веса тела по поверхности кровати.

Затем примите решение, какой именно матрас вы хотите: ватный, соломенный, джутовый или ортопедический. Для здоровья лучше выбрать ортопедический. Он повторяет контуры тела, во время сна масса тела распределяется так, что позвоночник сохраняет свои физиологические изгибы, а его мышечно-связочный аппарат расслаблен и не растягивается.

Необходимо точно измерить размеры своего спального места. Если матрас будет намного меньше ложа, внутренние пружины будут значительно проседать, но гораздо хуже, если матрас будет больше, так как пружины будут смещаться относительно друг друга и оздоровительный эффект пропадет.

В подобных ситуациях рекомендуется переделать матрас и уменьшить его до оптимального размера. Поинтересуйтесь у продавца, может ли быть изготовлен ортопедический матрас именно необходимой вам величины.

Для того чтобы матрас прослужил долго, спросите, на какой вес рассчитана конкретная модель. В данном случае незначительная экономия при покупке может стать причиной замены приобретенного изделия гораздо раньше ожидаемого срока.

Квалифицированный продавец должен подробно рассказать вам об особенностях пружинного блока. На всякий случай учтите, что качественный матрас содержит 170–360 пружин на единицу площади, а «элитные» матрасы — не менее 480. Также нелишней будет информация, сколько слоев и из какого наполнителя использовано в каждой модели, какая ткань выбрана для обивки.

Спросите у продавца, снимается ли чехол с матраса для стирки, но не торопитесь останавливать свой выбор именно на этой модели, так как после подобной процедуры вы можете и не надеть чехол обратно.

Уточните, как можно мыть и чистить приобретаемую вами вещь, например, можно ли пользоваться моющим пылесосом. Напоследок не забудьте справиться о сроке изготовления заказа, гарантии и системе доставки.

Александра ПОНОМАРЕВА

ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ

Расширяем жизненное пространство

При строительстве любого здания, будь то многоэтажный жилой дом или индивидуальный коттедж, как правило, стремятся наиболее рационально использовать все имеющиеся площади. Помимо типовых этажей, в современных постройках все чаще осваиваются мансардный (чердачный) и цокольный (подвальный) этажи здания.

Для частного строительства этот вопрос особенно актуален. Однако отвоевать вожделенные квадратные метры не так уж просто. Особенно если речь идет о цокольном или подвальном этаже, где приходится бороться с коварным воздействием влаги.

Сложность использования помещений цокольного или подвального этажа заключается в первую очередь в процессе гидроизоляции и вентиляции.

Однако игра стоит свеч. Ведь цокольный этаж можно отвести не только под банальное хранение припасов. Великолепные винные погреба, комфортные сауны и бассейны, тренажерные залы и даже рабочие кабинеты — все это можно разместить в подземном уровне дома.

При строительстве подвального этажа необходимо следить за тем, чтобы расстояние от его основания до грунтовых вод составляло не менее 0,5 м.

Определить уровень грунтовых вод можно весной, когда он наиболее высок, а также осенью, в период затяжных дождей, по уровню воды в колодцах и разведывательных скважинах. В случае, если участок низменный, с влажным грунтом, под подвалом насыпается песчаная подушка.

Одним из наиболее важных аспектов строительства является выбор грунта. Важно, чтобы грунт был однородным, тогда осадка всей постройки будет равномерной.

Многие сухие крупнопористые грунты при увлажнении дают значительную осадку, отчего построенное на них здание начинает разрушаться. Чтобы этого избежать, необходимо перед началом строительства определить характер грунта. Для этого нужно вырыть небольшую яму, а выкопанный грунт смочить и положить обратно. Если окажется, что грунта не хватает для заполнения ямы, то грунт присадочный.

Но даже на таком грунте возвести дом можно. В этом случае дно котлована и траншей, предназначенных для устройства фундамента, нужно обильно смочить водой и утрамбовать, а после сооружения цоколя выполнить бетонную отмостку шириной около 1 м и с уклоном 10 см от стен здания к участку для отвода воды.

Следующий этап строительства — устройство фундамента. При возведении домов с подвалами лучше всего использовать ленточный фундамент, который не требует большого количества материалов, надежен и прочен.

Наиболее оптимальным считается выполнение стен подвалов из кирпича или монолитного бетона. Сплошные стены лучше выкладывать из пустотелого или пористого кирпича. Полые стены представляют собой две стенки толщиной в полкирпича, которые с определенной периодичностью связываются вертикальными кладками.

(Окончание на с. К10)

СТРОИТЕЛЬНЫЙ МИР

…но истина дороже!

В законодательстве Нью-Йорка появилось интересное нововведение. Отныне те, кто желает продать свой дом или же занимается продажей чужих, обязаны показывать товар не только «лицом», но и наименее приглядными его частями. А именно: сообщать обо всех сколько-нибудь опасных его недостатках. Продавцам придется заполнять своеобразную анкету, содержащую около 50 вопросов, которые охватывают самые разные аспекты состояния дома.

В прошлом году подобная инициатива была отклонена по техническим причинам. Сейчас же этот проект был поддержан даже самими риэлторами Нью-Йорка и вступит в силу с 1 марта следующего года.

Снесут «Интурист», построят «Хилтон»

Гостиница «Интурист» в Москве скоро прекратит свое существование. Мэр Москвы Юрий Лужков уже подписал соответствующий указ. Гостиница должна быть закрыта к 8 января 2002 года.

По распоряжению мэра Юрия Лужкова создана комиссия по ликвидации государственного предприятия «Гостиничный комплекс «Интурист». На освобожденном месте к концу 2004 года планируется построить пятизвездный частный отель, соответствующий стандартам американского «Хилтона». По самым скромным подсчетам, строительство нового здания обойдется в Usd 40 млн.

Официальная версия такого решения — неудачное архитектурное решение старой гостиницы, которая не вписывается в архитектурную среду центра российской столицы. Но на самом деле, как полагают эксперты, не последнюю роль в этой истории сыграло стремление во что бы то ни стало превратить государственное предприятие в частное, для чего и был избран такой оригинальный метод.

Филадельфия выиграла право помолодеть

В американском городе Филадельфии Usd 40,2 млн будут потрачены на то, чтобы «омолодить» город: снести старые дома и построить вместо них новые. На эти цели городом был получен специальный грант *HOPE VI* от государственного градостроительного департамента США. В борьбе за него Филадельфии пришлось обойти 66 конкурентов.

Разрушить планируется 496 зданий, а построить гораздо больше — 627. План также включает в себя строительство парка площадью 2,5 акра. Часть средств пойдет на различные программы социальной направленности и поддержку малого бизнеса в городе.

Евгения ЕРМАКОВИЧ

ГИД

УП «ЭАТЭП»:
ул. Ольшевского, 24–517,
тел. 216-99-41

По мнению специалистов, надежная эксплуатация окна на 80% зависит от квалифицированного монтажа. Монтажную пену в шве необходимо защищать от внешних и внутренних воздействий.

Установив окно по немецкой технологии, вы обеспечите полную герметичность на весь срок эксплуатации окна. Монтажная пена защищается со всех сторон специальными лентами, с наружной стороны паропроводящими, изнутри пароизоляционными.

Лишь использование всего комплекса материалов обеспечит полную изоляцию помещения от внешних воздействий. Без защиты монтажная пена в шве разрушается в течение 2–3 лет, что приводит к значительным потерям тепла.

«ЭкоТехИнвест»
пр. Пушкина, 39, офис 6;
тел.: (017) 257-74-16, 210-20-45; факс 257-30-61.

Алюминиевые раздвижные балконные рамы — новое предложение компании. Рамы сделаны из высококачественного алюминия, которому не страшны годы эксплуатации в любых атмосферных условиях. Стоимость стандартной рамы размером 300 x 150 см составляет всего Usd 239.

Преимущество раздвижной конструкции рамы — возможность максимально сохранить рабочее пространство балкона. Бельевые веревки не помешают открыванию створок.

Уход за рамой прост и безопасен. Алюминиевые профили абсолютно пожаробезопасны и экологичны. По желанию заказчика рама комплектуется подоконником, отливом, противомоскитной сеткой, жалюзи. Срок изготовления рамы — до 5 дней.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ТОРГОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Фирма	Ассортимент	Страна-производитель	Покрытие	Цвет	Цена, у.е.	Телефон	Примечание
АЙВОРИ	прилавки, витрины, горки, кассовые кабины и нестандартное оборудование	Беларусь	алюминиевый профиль, металл, полимерное	по желанию	по калькуляции	226-4429 220-9466	индивидуальное проектирование, доставка, установка

ПРЕДЛОЖЕНИЯ МЕБЕЛИ И АКСЕССУАРОВ ДЛЯ ДОМА

Фирма	Ассортимент	Страна-производитель	Материал, цвет	Цена, у.е.	Телефон	Примечание
САЛОН «КОВРЫ»	ковры ручной работы; ковры машинной вязки	Персия, Индия, итай, Непал, Марокко	шерсть, шелк	от 25 за кв.м	268-4280	пр. Ф.Скорины, 84а, 2-й этаж
ЕВРОМЕБЕЛЬ	корпусная и мягкая мебель	Беларусь, собственное производство	ДСП, ткань, кожа; черный, металлик, махагон, мрамор, бук Бавария, ясень и др.	самые низкие цены	235-6951 216-9696 226-9885 211-0606 (0212) 23-6806	м-н «Евромебель» (пер. Козлова, 4); м-н «Богатырь» (ул. Притыцкого,32); ВК «Минскэкспо» (пр. Машерова, 14); фирменный салон (ул. Солтыса, 205); Витебск: м-н «Евромебель» (ул. Герцена, 29)

ПРЕДЛОЖЕНИЯ МЕБЕЛИ И АКСЕССУАРОВ ДЛЯ ОФИСА

Фирма	Ассортимент	Страна-производитель	Покрытие	Цвет	Цена, у.е.	Телефон	Примечание
ABSOLUT UNIS СП «АБСОЛЮТ-ЮНИС» ул. Гикало, 9; время работы: 9.00-19.00, выходной - воскресенье	многофункциональная офисная мебель	Италия (Teorema Office)	меламин, ламинат	11 вариантов	договорная	239-8084 239-8480 239-8606	индивидуальная комплектация; поставка со склада в Минске и под заказ; вся продукция сертифицирована
	мебель для руководителей		меламин, экологически чистый лак	7 вариантов			
ЕВРОМЕБЕЛЬ фирменный салон: ул. Солтыса, 205	офисная мебель, стулья, кресла	Беларусь, собственное производство	ДСП, ткань, кожа	черный, металлик, махагон, мрамор, бук Бавария, перламутр, ясень и др.	самые низкие цены		тел.: 235-6951, 216-9696, 226-9885, 211-0606, (0212) 23-6806; м-н «Евромебель»(пер. Козлова, 4); м-н «Богатырь» (ул. Притыцкого,32); ВК «Минскэкспо» (пр. Машерова, 14); ВИТЕБСК: Евромебель, ул. Герцена, 29
МАГНА ул. Кропоткина, 89 тел. 234 22 80	Стальная офисная мебель: Столы и рабочие места. Картотечные шкафы. Шкафы-хранилища. Стеллажи и архивы	РФ, AIKO (Япония), BISLEY (Англия)	высококачественный полимер	12 вариантов	цены эксклюзивного дилера		САЛОНЫ: Аэровокзал «Минск-1» тел.: 222 56 53, 222 75 00; «Щит»: ул. К.Либкнехта, 79 тел.: 256 29 57, 286 20 99; «Магна»: ул. Кропоткина, 89 тел. 234 61 68, 234 71 46

PRO-TRADE® СП "Про-Стар"

Офисная МЕБЕЛЬ не для офиса, а для человека

ДИРЕКТОР — КАБИНЕТ РУКОВОДИТЕЛЯ
ТЕМА — СОВРЕМЕННАЯ ОФИСНАЯ МЕБЕЛЬ
ВАРИАНТ — ЛАКОНИЧНЫЙ ДИЗАЙН
СТИЛЬ — КАЧЕСТВО И ПРАКТИЧНОСТЬ
ОФИСНЫЕ СТУЛЬЯ И КРЕСЛА

Минск, ул. Притыцкого, 23 (К/т "Аврора") (017) 216-82-16, 259-63-39, 252-29-23
Тел./факс: (017) 216-84-16
Барановичи: (0163) 467-111, 467-222
Витебск: (0212) 370-481, 211-677
Брест: (0162) 417-426, 421-670
Могилев: (0222) 258-297
Гомель: (0232) 555-810
Гродно: (0152) 332-692

Фирма	Ассортимент	Страна-производитель	Покрытие	Цвет	Цена, у.е.	Телефон	Примечание
МЭЙПЛ MAPLE. МЕБЕЛЬ, КОТОРОЙ ВЫ БУДЕТЕ ГОРДИТЬСЯ! www.maple.by e-mail: maple@nsys.by	**ОСКАР** - офисная мебель для персонала и руководителей	Беларусь	ударопрочный и термостойкий ламинат	вишня оксфорд, орех, серый, синий, аквамарин	наши цены вас приятно удивят!	г. Минск, ул. В.Хоружей, 29, 2-й этаж, офис 27; 234-4634 234-4364 234-4342 234-4332 факс 234-5903	Региональные представители: **Могилевская область** г. Могилев, ул. Космонавтов, 19-105 тел.: (0222) 264-652, 266-036; **Гомельская область** г. Гомель, пр. Ленина, 3 тел.: (0232) 721-705; **Брестская область** г. Брест, ул. Комсомольская, 34 тел.: (0162) 234-903, **Витебская область** г. Витебск, ул. Замковая, 4-401 тел.: (0212) 377-454, 377-328. **ВСЕГДА ДЛЯ ВАС**: бесплатный дизайн-проект помещения; бесплатная доставка по Минску, установка; гарантийное и послегарантийное обслуживание; гибкая система скидок; индивидуальный и трепетный подход персонала!
	ERGO - новинка белорусского рынка - самая модная и популярная мебель Европы	Беларусь-Италия	100%-й итальянский дизайн и качество; новейшие технологии обработки сверхпрочных материалов	бук, серый, светлый аквамарин, синий, джинс			
	MEBELUX - универсальные рабочие места и отличные директорские кабинеты			темный орех, серый, темный аквамарин, антрацит			
	PULSAR - современная мебель для функционального офиса XXI века			бук, серый, джинс			
	Система офисных перегородок **PULSAR**			плита ДСП (бук, серый), ткань (зеленый, синий), оргстекло (прозрачное)			
	MARTELA - офисная мебель высокого класса, от рабочих мест до эксклюзивных директорских кабинетов	Финляндия	натуральный шпон бука и березы, меламин, ламинат, полиуретан (по выбору)	большой выбор расцветок по каждому типу покрытия			
	SITOCA - компьютерная мебель для профессионалов	Бельгия	высококачественный, экологически чистый меламин евростандарта E1	светло-серый под цвет оргтехники, бук/черный			
	офисные **стулья и кресла** для посетителей, персонала и руководителей	Беларусь-Польша	ориг. комплектующие Nowy Styl - гарантия высокого качества	более 20 вариантов расцветок итальянских тканей, нат. кожа, кож.зам., микрофибра			

Белорусско-польское СП "ПОЛАКС"	МЕБЕЛЬ ДЛЯ ОФИСА	Серийно и по индивидуальному дизайн-проекту от производителя	тел. 506-51-76, 506-51-75, 506-51-46

Изготовление встроенные и корпусные с раздвижной системой дверей

ШКАФЫ МЕБЕЛЬ

ОБМЕР ▸ ДОСТАВКА ▸ УСТАНОВКА

Изготовление стандартной и нестандартной мебели:
- для офиса и дома
- для предприятий торговли
- выполняем напил ДСП

Распродажа!
- письменные столы (немецкий ламинат)
- компьютерные столы (немецкий ламинат)

Проектирование

производство мебели БЕТАбуд

Сертификат соответствия BY/112 03.1.1.НА 2462

220121, г. Минск, ул. Лещинского, 8
тел. (017) 258 61 94, тел/факс (017) 258 91 94

Фирма	Ассортимент	Страна-производитель	Покрытие	Цвет	Цена, у.е.	Телефон	Примечание
ТУССОН ул. Пулихова, 53, 1-й этаж, САЛОН-МАГАЗИН	кабинеты руководителей	прямые поставки от производителей Olivetti (Италия), O'sullivan (США), Украины, Беларуси	ламинат, меламин, нат. дерево	различные оттенки пород дерева, серый, антрацит	от 143	236-9771 285-3993 пейджер 249-0000 (аб.372)	поставка со склада и под заказ; бесплатно: доставка, монтаж, разработка проекта размещения мебели
	рабочие места для персонала				от 117		
	мебель для компьютеров				от 58		
	офисные кресла, стулья	Италия, Польша	-	различный	от 26		

ПОЛЕЗНЫЕ СОВЕТЫ

Расширяем жизненное пространство

(Окончание. Начало на с. К9)

Проемы заполняются шлаками или другим укрепляющим материалом. Достаточно распространены сегодня стены из монолитного бетона. Для их изготовления используют щитовую опалубку.

Полы в подвале чаще всего настилаются по грунту. Самым простым в исполнении является глинобитный пол, который не требует предварительной бетонной подготовки. Все работы по устройству такого пола сводятся к последовательной укладке двух слоев глины со щебнем и их трамбовке. Оптимальным вариантом напольного покрытия остается дерево. Обычно для подвальных помещений используют шпунтованную доску шириной 15 см.

Защищает подвальный этаж от влаги гидроизоляция наружных стен и пола.При кратковременном воздействии напора воды лучше использовать рулонные гидроизоляционные материалы, а при длительном целесообразнее применять влагозащищенный бетон.

В случае, когда пол подвального помещения подвержен воздействию напора грунтовых вод, необходимо проектировать его из жестких железобетонных плит. На армированные бесшовные плиты пола рекомендуется укладывать водонепроницаемые стяжки и уплотняющую мастику.

В подвальном помещении необходимо постоянно поддерживать определенный температурно-влажностный режим. Для устранения конденсата в первую очередь утепляют потолок погреба. Это можно сделать при помощи керамзита, кирпичного боя. Конденсат с потолка можно также отвести при помощи зонтов из оцинкованного железа, полиэтиленовой пленки или пластика, с которых конденсационная влага будет стекать по желобам в водоприемный колодец.

Чтобы обеспечить достаточный уровень вентиляции, подвальное помещение оборудуется двумя трубами — вытяжной и приточной. Обычно эти установки работают вместе, представляя собой приточно-вытяжную систему.

При правильно спроектированной и устроенной гидроизоляции и вентиляции подземное пространство вашего дома может эксплуатироваться долгие годы, предоставляя вам дополнительные возможности для работы и отдыха.

Александра ПОНОМАРЕВА

НЕ ТРАТЬТЕ ВРЕМЯ!
обзванивая фирмы в поисках корпусных и встроенных
ШКАФОВ
хорошего качества
ТОЛЬКО У НАС!
Вы найдете три самые популярные системы раздвижных дверей
KOMANDOR, SENATOR, RAMTRACK
теперь со СКИДКОЙ - 10%
Т./ф (017) 227-66-15, 227-57-26, 284-82-91 (после 18.00)
САПКУС М
ГАРАНТИЯ 10 ЛЕТ
Лиц.5313 от 7.02.00 - 7.02.05г. выдана Белбытсоюзом. Товар подлежит сертификации
Доверьтесь профессионалам!

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ

Организация приобретет:

Помещение в собственность в центре Минска для точки общепита от 200м^2

Земельный участок под строительство кафе от 0,5га

Участок в частном секторе Советского или Первомайского р-на от 0,2га

Участок на берегу Дубровского в-ща и озер Нарочь, Свирь, Мядель

Тел. (017) 265-14-86, 265-44-59, 283-97-53

ПРЕДЛОЖЕНИЯ МЕБЕЛИ И АКСЕССУАРОВ ДЛЯ ОФИСА

Фирма	Ассортимент	Страна-производитель	Покрытие	Цвет	Цена, у.е.	Телефон	Примечание
Офис Маркет	**КРЕСЛА, СТУЛЬЯ, офисная мебель** Специальная цена гос. и торгующим организациям	РБ, РФ	офисная ткань, винилискожа, микрофибра, натуральная кожа	все цвета	низкая		**Минск** (017) 210-2066, 286-1396 **Гродно** (0152) 75-00-10 Гарантия 1 год Доставка, сборка
Timons plus КОМФОРТ НА ЛЮБОЙ ПЛОЩАДИ! E-mail: sale@timons.by www.timons.by	**ПРЕМЬЕР-ЛАЙН** кабинет руководителей высшего уровня	собственное производство	высококачественный ламинат	кальвадос	договорная		**г. Минск, Логойский тракт, 20** **салон: 265-14-25, 265-46-46** **офис: 283-06-96, 283-06-79** **Могилев: (0222) 26-60-36** **Витебск: (0212) 23-63-79** **Гродно: (0152) 26-91-90** ДЛЯ НАШИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ: доставка, сборка и установка - БЕСПЛАТНО. Гарантия - 1 год. Послегарантийное обслуживание
	КОНТАКТ-ЛАЙН высокое качество, кабинет для руководителей						
	КОНТАКТ современный дизайн, высокое качество, универсальность рабочих мест						
	ДЕБЮТ многофункциональная система мебели для офисов и банков			бук, орех, кальвадос			
	кресла и стулья для персонала и руководителей		кожа, ткань	любой цвет по вашему желанию			
УРУСВАТИ	**Офисные кресла и стулья. Мебель для баров, кафе и ресторанов.** Исполнение в различных вариантах цветовой гаммы. Собственное производство. Услуги по ремонту. Доставка по Минску бесплатно						г. Минск, Минский р-н, п. Боровая-1, ВЦ «Аквабел», оф. 48, 50 **тел/факс 283-92-11, 283 92-12**

ЭЛЕМЕНТЫ ИНТЕРЬЕРА

КОНДИЦИОНЕРЫ

Наименование	Цена, у.е.	Продавец	Телефон
Оконные, Hitachi (Япония), холод/тепло, серт.РБ	от 449	КОНДИЦИОНЕР	266-59-89, 266-38-73, 285-63-43
Напольные, мобильные, Airwell (Франция), холод/тепло, серт.РБ	от 979		
Настенные, сплит, Hitachi (Япония), холод/тепло, серт.РБ	от 859		
Оконные, Airwell (Франция), холод/тепло, серт.РБ	от 429		
Оконные, сплит, «Элемаш» (Россия), хол./тепло, серт.РБ, гар.24мес.	от 380		
SAMSUNG, оконные, настенные, потолочные, серт. РБ	от 200	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
Delonghi, настенные, канальные, мобильные, серт. РБ	от 500	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
MITSUBISHI, сплит и мульти-сплит системы, серт. РБ	от 700	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
DAIKIN, промышленные, потолочные, канальные, серт. РБ	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
Монтаж, ремонт, обслуживание (лиц. МГИК №396 от 25.07.97 до 25.07.02)	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93

ВЕНТИЛЯТОРЫ

Наименование	Цена, у.е.	Продавец	Телефон
Вентиляторы KANALFLAKT, WOLTER в ассорт., серт. РБ	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
Комплектующие для систем вентиляции, серт. РБ	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
Приточные, приточно-вытяжные установки, серт. РБ	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93
Системы вентиляции: офисов, предприятий, коттеджей, серт. РБ	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93

ЖАЛЮЗИ, РОЛЛЕТЫ

Наименование	Цена, у.е.	Продавец	Телефон
Жалюзи вертикальные, горизонтальные	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93

ДВЕРИ

Наименование	Цена, у.е.	Продавец	Телефон
Двери металлические Superlock (Израиль), собств.производства, серт.РБ		МАГНА	222-75-00, 286-20-99
Двери шпонированные (дуб), мазонитовые (МДФ), серт.РБ		МАГНА	222-75-00, 286-20-99

СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Наименование	Цена, у.е.	Продавец	Телефон
Вентиляция: смета, поставка, монтаж (лиц. МГИК №396 от 25.07.97 до 25.07.02)	дог.	ГАЛАСТИК	222-17-94, 222-18-93

Товар, реклама которого размещена в разделах «Мебель и аксессуары», «Отопительное оборудование, кондиционеры, вентиляторы», «Ионизаторы», подлежит обязательной сертификации. Основные сокращения: серт. РБ - имеется сертификат соответствия РБ

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Нацбанково ложе

в Беларуси малые банки болеют теми же болезнями, что и вся банковская система

Антон СИДОРЕНКО

«БДГ» продолжает следить за ситуацией, связанной с выполнением требования Нацбанка по увеличению коммерческими банками собственного капитала. Напомним, что несколько банков, собственный капитал которых не достигает Eur 10 млн, могут с 1 января 2002 года лишиться лицензии на привлечение вкладов физических лиц. В то же время, чтобы сохранить генеральную лицензию, банкам необходимо иметь собственный капитал в размере Eur 5 млн. Данную ситуацию комментирует Владимир УСОСКИЙ, кандидат экономических наук, автор исследования «Генезис и трансформация кредитно-денежных отношений в экономике Беларуси»:

— В настоящий момент происходит процесс дальнейшей олигополизации белорусской банковской системы. Достаточно обратить внимание на то, что половину банковской системы уже контролирует «Беларусбанк». В результате крупные банки контролируют чуть менее 90 процентов банковской системы. Таким образом, последние события идут в русле тенденции по ограничению деятельности малых и средних банков и закономерно продолжают события полуторагодовой давности, когда у всех банков, за исключением «шестерки», были отозваны лицензии на право инкассации. Хотя ту же инкассацию денежных средств малые и средние банки осуществляли более эффективно, чем неповоротливые крупные банки.


У каждого банка свой «генезис»

На мой взгляд, предпринимаемые сейчас Нацбанком усилия по укреплению банковской системы направлены не в ту сторону. Надежность банка не зависит от размеров его активов. Главную опасность, по моему мнению, представляют банки с «плохими» активами. Из-за высокого уровня государственного вмешательства некоторые системообразующие банки гораздо более опасны, чем те малые банки, которые стараются сейчас ограничить в правах. Системообразующие банки, в первую очередь «Беларусбанк» и «Агропромбанк», обладают активами гораздо более низкого уровня ликвидности и надежности. Крупные банки серьезно перегружены государственными программами, направленными на кредитование патронируемых государством предприятий, которые, как правило, убыточны.

Малые банки сейчас занимают свою нишу на рынке банковских услуг. Как правило, они обслуживают локальные группы среднего бизнеса. К сожалению, нормально работать с малым бизнесом ни крупные, ни малые банки в данный момент не могут. Государство не создает для этого нормальных условий, и банки — лишь отражение общего состояния экономики. Малые банки болеют теми же болезнями, что и вся банковская система. На малые и средние банки не распространяются те эксклюзивные условия, которые создаются для системообразующих банков. Речь идет о выполнении нормативов по формированию фондов обязательных резервов государственных гарантий по вкладам частных лиц в системообразующих банках и т.д. Кстати, именно действие последней нормы, разделившей банки Беларуси на две части, и привело к теперешнему увеличению величины собственного капитала.

Важно, чтобы Нацбанк мог корректно отслеживать реальное состояние активов и пассивов банков, насколько эти показатели сбалансированы, насколько цены активов, отраженные в балансе банка, показывают действительное положение вещей. Сейчас же львиная доля внимания уделяется формальным показателям.

Главная проблема банковской системы на данный момент — необходимость реструктуризации банков, их активов и пассивов. Рано или поздно мы подойдем к такому варианту развития событий, при котором что-то нужно будет делать и с системообразующими банками.

КСТАТИ

Тем временем Нацбанк предложил банкам усилить работу по реализации ценных бумаг населению. В банки направлено письмо, в котором предлагается представить предложения по активизации продажи населению собственных бумаг.

По мнению специалистов Нацбанка, при реализации инвестиционных проектов банки сталкиваются с рядом проблем, связанных в первую очередь с недостаточностью собственного капитала. При этом, как утверждается в письме, белорусские банки при работе по привлечению средств физических лиц недостаточно активно используют ценные бумаги, что, по мнению специалистов, связано как с объективными (невысокая платежеспособность населения), так и с субъективными факторами. Например, объем средств, полученных от продажи сберегательных сертификатов, в сентябре составил порядка Byb 7 млн. Спектр ценных бумаг, эмитируемых банками, слабо диверсифицирован. Кроме того, недостаточно интенсивно используется такая банковская операция, как доверительное управление денежными средствами физических лиц путем их вложения в ценные бумаги.

В письме Нацбанка признается тот факт, что пассивность банков при размещении ценных бумаг среди физических лиц не способствует сокращению объемов наличных денег в обороте.

АГРОКОМПЛЕКС

Село дошло до реформ

Сергей ИВАНОВ

Накануне Дня работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности увидело свет постановление Совета Министров «О дополнительных мерах по реализации Программы совершенствования агропромышленного комплекса на 2001–2005 гг.». Это еще одна попытка сделать труд на земле не только самоотверженным, но и прибыльным.

Постановление содержит конкретные мероприятия по реализации реформирования белорусского села. Так, правительство поручило облисполкомам определить перечень сельхозорганизаций с критическим состоянием экономики, которые необходимо реформировать уже до начала весны. Что же касается устойчивых предприятий, то им рекомендовано выбрать наиболее перспективные направления хозяйствования.

Кроме того, специалисты оценят пахотные угодья каждого колхоза, совхоза и межхоза, после чего будут определены их дальнейший профиль и специализация. Планируется, что низкопродуктивные земли выведутся из оборота, изменится подход к размещению сырьевых зон. В постановлении подчеркивается, что необходимо выращивать только ту продукцию, которая будет давать в данных климатических условиях самый высокий экономический эффект. Воистину интеллектуальный прорыв спустя семь лет реформ АПК!

По-иному теперь должны строиться взаимоотношения между товаропроизводителями и переработчиками. Облисполкомам совместно с Минсельхозпродом, Минэкономики и концерном «Белгоспищепром» поручено создать мобильные объединения по производству, переработке и сбыту сельхозпродукции, а в системе управления будут образованы новые вертикальные профильные структуры.

Предполагается упорядочить закупки сельхозпродукции, снизив госзаказ до первоочередных потребностей государства, и изменить подход к формированию закупочных цен. Финансирование поставок в госресурсы, как и раньше, будет осуществляться за счет бюджетных средств, но за право иметь госзаказ поставщики должны «побороться» на конкурсной основе. А вот продукцию, произведенную сверх плана, предприятия смогут реализовывать по свободным договорным ценам.

В свою очередь правительство принимает на себя ответственность решить самые актуальные для села проблемы — долговые. Предусмотрено передать объекты соцкультбыта на баланс местных исполкомов. Эти и некоторые другие меры позволяют утверждать специалистам Министерства сельского хозяйства и продовольствия, что «*сельскохозяйственные предприятия страны получили реальную возможность приступить к рыночным преобразованиям*».

Если поручения правительства будут исполнены, это приведет к тому, что село ждут новые потрясения. Поскольку подразумевается, что финансовый «допинг» получат те сельхозпредприятия, которые могут давать прибыль, а таких в Беларуси осталось немного.

Впрочем, правительственные меры (полумеры), в том числе и активизация передачи земель в частное владение, предлагались президенту еще несколько лет назад. «*Я не верю, что это постановление даст результат*, — отметил экс-министр сельского хозяйства Василий Леонов. — *Будучи министром я тоже разработал программу реформирования АПК, но реформы делаются сверху... Реформы же АПК нельзя рассматривать в отрыве от реформ во всей экономике. Если не будет общей программы реформирования, то это ничего не даст*».

СИТУАЦИЯ

«Кристальные» препоны

Отдел экономики

Около 600 рабочих гомельского ПО «Кристалл» — крупнейшего в республике алмазообрабатывающего производства — фактически вынуждены уйти в добровольные отпуска. Это связано с резким падением конкурентоспособности белорусских бриллиантов, рентабельность поставок которых на экспорт сегодня составляет минус 1,6%.

Руководство Республиканского комитета Белорусского профессионального союза металлистов (БФСМ), в ведении которого находится данное предприятие, связывает нынешние проблемы гомельского «Кристалла» как с общей экономической ситуацией в стране, так и с «личными» проблемами объединения. Как констатирует руководство БФСМ, отставание девальвации национального рубля от темпов реальной инфляции привело к вымыванию оборотных средств. В условиях, когда рыночная стоимость продукции предприятия только на 9–15% превышает стоимость исходного сырья, эта разница вымывает при каждом обороте 25–40% оборотных средств. При таком положении дел в общей сложности на начало октября «Кристалл» недосчитался Byb 500 млн.

Еще в конце июня, предвидя ухудшение ситуации на производстве, профсоюзы попытались обратиться к депутатам Национального собрания и правительству Беларуси. В частности, в отношении «Кристалла» ими предлагалось освободить завод от уплаты ввозных таможенных пошлин, НДС и акцизов при покупке материалов, сырья и комплектующих. Проблемы «Кристалла» несколько раз рассматривались в правительстве, но последнее не смогло найти механизмов для оздоровления финансово-экономической ситуации, сложившейся на предприятии.

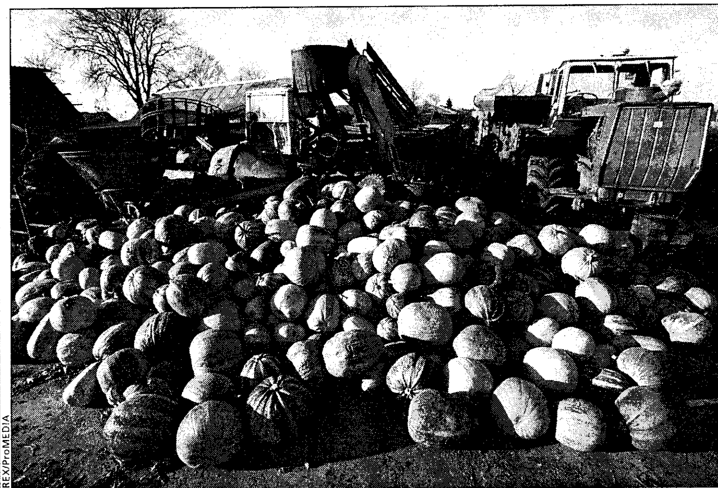
Положение «Кристалла» усугубили и некоторые меры российских властей. В соответствии с приказом Государственного таможенного комитета РФ «О таможенном оформлении драгоценных камней» созданы дополнительные препятствия не только по ввозу драгоценных камней в Беларусь, но и по их вывозу в Россию. Попытки правительства Владимира Ермошина добиться отмены действия этого распоряжения в отношении производителя из союзной страны успехом не увенчались.

Руководство БФСМ попыталось обратить внимание на эту проблему нового премьер-министра Геннадия Новицкого, направив ему 31 октября послание с просьбой о содействии в урегулировании этого спорного вопроса. Однако со стороны правительства не последовало никакой реакции на данное обращение, как и в целом на сегодняшнее состояние дел на «Кристалле».

ПОДРОБНОСТИ

Земля не все стерпит

очевидные успехи фермера Михаила Шруба стали костью в горле «удельного князька»



Хороший урожай частника не только от погоды зависит

Ирина МАКОВЕЦКАЯ, Гомель

Двухгодичный конфликт между исполкомом Житковичского района Гомельской области и самым известным фермером Беларуси Михаилом Шрубом наконец-то разрешился. Для этого понадобились усилия облисполкома, прокуратуры и Комитета госконтроля области.

Житель Житковичского района Михаил Шруб создал свое крестьянское хозяйство в 1993 году. Начинал с малого — с 28 га земли. Получилось. В среднем урожайность зерновых и картофеля у фермера оказывалась в 2 раза выше, а овощей — в 10–15 раз (!) выше, чем в соседних колхозах. Окрыленный успехом, Михаил Шруб продолжал просить землю у райисполкома и постепенно расширил свои владения до 160 га. Причем урожайность от этого не снизилась. Например, в нынешнем году фермер получил 54,3 ц/га зерновых, 280 ц/га картофеля и 482 ц/га овощей — урожаи невиданные в агрокомплексе Гомельщины. В 1998-м и 1999-м крестьянское хозяйство Михаила Шруба становилось лауреатом Республиканского конкурса «Лучший предприниматель», а в минувшем году его признали лучшим фермерским хозяйством Беларуси. Сейчас у фермера в собственности шесть тракторов «МТЗ», четыре «МАЗа» и даже голландский комбайн, который способен убирать морковь, лук и свеклу, что в колхозах делают вручную. А работников у Шруба — 28 человек.

Впрочем, вернемся к истории конфликта. В ноябре 1998 года Житковичский райисполком в очередной раз принял решение о выделении Михаилу Шрубу земли общей площадью 179 га за счет земель колхозов «Новая жизнь» и «Путь к коммунизму». Одним из факторов, склонивших власти на сторону фермера, стал именно его хозяйский подход к земле. Злые языки утверждали, что исполком отдает ему лучшие территории. Но, как установил Комитет госконтроля, помимо пашни Шруб получил земли, пригодные только для сенокосов и пастбищ, и даже порядка 4 га болот. Земля была предоставлена в аренду сроком на 25 лет — райисполком заключил с фермером соответствующий договор. Однако после того как председателем райисполкома стал Петр Савицкий, с подачи последнего этот договор был признан *«незаконным»*, а подкрепляющее его решение — *«необоснованно принятым»*. Но хотя земли у фермера изъяли, договор с ним исполком не расторгнул.

«Я не просил исполком выделить мне землю незаконно. Почему я должен отвечать за ошибки районной власти?» — парировал Михаил Шруб. С этим «тезисом» и начал ходьбу по инстанциям. Первым Житковичскому райисполкому указал на незаконность его действий Государственный комитет по земельным ресурсам, геодезии и картографии РБ. Однако письмо из этого госкомитета получил только Шруб, а в исполкоме — у второго адресата — его не оказалось, что и было зафиксировано в ходе проверки, осуществленной Комитетом госконтроля. А раз нет письма — не на что и реагировать.

С протестом областного прокурора Житковичский райисполком, по сути, поступил так же. В апреле 2000 года Петр Савицкий просто отписал в Гомель, что отношения с фермером урегулированы и Михаил Шруб претензий к власти не имеет, хотя на деле ничего не изменилось.

В июле 2001 года Савицкий вмешался во взаимоотношения Шруба и колхоза им.XXII съезда КПСС. Председателю райисполкома показалось, что два договора, заключенные между субъектами хозяйствования, *«заведомо принесут колхозу финансовые издержки»*. Хотя в действительности колхоз получил порядка Byb 6,5 млн прибыли. А рентабельность совместного проекта по выращиванию капусты достигла 382%, чего в захудалом колхозе никогда не случалось. На заседании коллегии областного Комитета госконтроля, которая собралась специально по этому поводу 16 ноября, председатель колхоза Иван Середа подтвердил, что председатель райисполкома Петр Савицкий методами психологического давления на людей и прямым вмешательством в работу колхоза пытается воспрепятствовать их сотрудничеству с фермером Шрубом. Иван Середа сообщил также, что в его отсутствие Петр Савицкий даже проводил заседание правления в его колхозе, пытаясь убедить людей в «зловредности» фермера. Но людей обмануть сложно — они видят результат фермерского труда. Середа признался, что крестьяне у него спрашивают, почему Шруб может вырастить богатый урожай, а они всем колхозом при авансах и кредитах — нет?

Присутствовавший на заседании коллегии председатель облсельхозпрода Михаил Косюков пытался объяснить конфликт между фермером и председателем личной неприязнью. Михаил Шруб считает, что это по меньшей мере — некорректно. По его мнению, *«возникший конфликт — спор двух подходов к хозяйствованию на земле»* и доказательство тому, что необходимо вносить изменения в систему работы АПК. Ведь те колхозы, у которых исполком изъял часть земли в его пользу, получают урожаи в два раза ниже, чем способно дать естественное плодородие почвы. А колхоз «Новая жизнь» на 1,5 тыс. га выращивает столько же продукции, сколько Шруб — на участке в 10 раз меньшем! *«Землю надо иметь в эффективном пользовании»*, — считает Михаил Григорьевич. А еще фермер вспомнил, как ему предлагали взять в аренду колхоз: *«Только я сказал: «Давайте», как мне перестали предлагать»*.

Председатель Комитета госконтроля Гомельской области Валерий Дулебенец, взявший на себя роль арбитра, считает, что *«конфликт вырос на ровном месте»* вследствие *«вопиющего беззакония, местничества и самоуправства»* со стороны руководителя района. Глава комитета лично указал председателю райисполкома Петру Савицкому на то, что *«закон обязателен для всех»*. Решено, что ближайшая сессия Житковичского районного Совета депутатов восстановит право фермера на пользование арендованной землей. А вот облисполком займется исследованием вопроса о соответствии председателя Житковичского райисполкома Петра Савицкого занимаемой должности.

ТЕХНОЛОГИИ

SGS: Новое решение старых проблем

Татьяна ПТАШНИК, координатор «СЖС Минск»

Коммерческие риски и риски окружающей среды неизбежно сопутствуют международной торговле. С трудностями при ведении внешнеторговых операций сталкиваются импортеры и экспортеры, относительно небольшие компании и гиганты мирового рынка, независимо от своей национальной принадлежности. Это неудивительно – между покупателем и продавцом пролегают огромные расстояния, часовые пояса и культурные барьеры.

Многие национальные импортеры и экспортеры в своей практике уже столкнулись с тем, что при возникновении проблемных ситуаций разного рода (будь то обнаружение недостачи либо несоответствие товара спецификациям договора) обвинения зачастую падают на белорусскую сторону.

Как наиболее эффективно доказать честное ведение бизнеса и исключить возможные разногласия с партнером?

Реальным выходом является привлечение к участию в сделке независимого эксперта – сюрвейера. Авторитет сюрвейера при этом не должен вызывать ни малейших сомнений ни у одного из торговых партнеров.

Абсолютным лидером на мировом рынке независимого контроля и экспертизы вот уже более 120 лет является группа SGS. Во всем мире SGS контролирует качество и количество каждого типа материала, потребительских товаров и изделий производственно-технического назначения. SGS инспектирует также средства производства: станки, промышленные установки. Предприятия и правительства полагаются на SGS в вопросах снижения коммерческого риска, устранения дорогостоящих задержек и обеспечения уверенности в том, что условия подписанных контрактов будут должным образом выполнены.

Глобальная структура группы SGS позволяет ее клиентам избегать рисков, связанных с внешней деловой средой. Группа SGS насчитывает более 1400 отделений и лабораторий в 140 странах мира. Децентрализованная структура компании усиливает индивидуальную ответственность отделений для того, чтобы обеспечить клиентам, где бы они не находились, услуги высочайшего качества.

Сертификат SGS является одним из наиболее ценных документов такого рода: он признается авторитетными корпорациями, банками, международными судами и арбитражами. Наилучшим способом налаживания хороших, доверительных отношений с партнерами и избежания возможных судебных разбирательств является включение в условия контракта постоянного проведения независимой инспекции специалистами группы SGS.

Получая сертификат SGS, продавец имеет доказательства выполнения своих обязательств должным образом, что является отличным инструментом для проведения дальнейших переговоров с потенциальными заказчиками. При этом регулярно проводимые инспекции при отгрузке дают возможность ускорить расчеты и позволяют уменьшить выплаты на страхование.

В случае, когда продавец не выполнил условий спецификаций к договору, при наличии сертификата SGS, покупатель может в короткий срок договориться о снижении цены. При проведении контроля количества, состояния упаковки и маркировки можно снизить вероятность порчи и потерь груза.

Интерес страховых компаний в проведении независимой экспертизы связан с уменьшением вероятности страховых выплат. Банки могут регулировать свои риски при кредитовании торговых операций. Транспортные и экспедиторские компании также прибегают к услугам сюрвейеров, чтобы ограничить свою ответственность за сохранность грузов.

Группа SGS в лице SGS Minsk Ltd. одна из первых компаний-сюрвейеров вошла на белорусский рынок. Качество услуг SGS по достоинству оценили крупнейшие белорусские импортеры и экспортеры. Важным событием в деловой жизни Беларуси стало вручение компанией SGS 19 февраля 2001 года Минскому автомобильному заводу сертификата соответствия заводской системы качества международному стандарту ИСО-9001. Сертификат компании SGS поставил минский гигант в один ряд с такими ее клиентами, как Форд, Дэу, Шелл, Сони, Кастрол и т.д. Всего группа SGS провела сертификацию свыше 23 тыс. компаний.

SGS – это решение, которое дает возможность деловым партнерам стать ближе, заглянуть дальше, действовать рациональнее, получать больше.

SGS

ИП «СЖС Минск»
Тел.: (+375 17) 288 67 80
Тел.: (+375 17) 234 37 71
Факс: (+375 17) 210 15 03
E-mail SGS_Minsk_General@sgsgroup.com
www.sgsgroup.com

ПРОБЛЕМА

Роды в «пороховой бочке»

Нина ПОЛУЦКАЯ,
Гродно

Где будут рожать детей гродненские мамы в следующем году — один из самых острых вопросов в городе. Но на него пока не может ответить никто, даже самые главные областные начальники.


Новое поколение остается без выбора

Еще два года назад Гродненский горисполком принял решение о закрытии в городе родильного дома на капитальный ремонт. Была даже подготовлена сметная документация. Но решение так и осталось на бумаге. Очевидно, местные власти не посчитали эту заботу первоочередной. Между тем один-единственный, хотя и большой (на 330 коек) родильный дом в областном городе — это, как выразился его главный врач Александр Высоцкий, — *«бочка с порохом»*. Одно неверное движение — и ситуацию вряд ли удастся удержать. В том смысле, что от попавшей сюда инфекции спрятаться будет некуда. Надо отдать должное добросовестности и строжайшей санитарной дисциплине персонала — они делают все возможное. Но нельзя же все время жить в напряжении, как на передовой линии фронта.

Преступно долгое затягивание реализации решения горисполкома стало особенно заметным на фоне проводимой ударными темпами реконструкции гинекологического отделения 4-й клинической больницы Гродно. На обустройство еще одного важного объекта — эндоскопического центра — также нашлись и силы, и средства. Правда, оборудование для него (по данным облздрава, самого последнего поколения) будет закуплено на средства из республиканского бюджета. Для этого выделяется около Usd 350 тысяч. А на саму реконструкцию — перестройку помещения, укладку плитки вокруг больницы и прочее — по распоряжению облисполкома выделено Byb 650 млн, из которых только Byb 150 млн внес областной бюджет, Byb 200 млн выделило ПО «Азот», по Byb 150 млн дали «Гродноэнерго» и «Гроднооблгаз». Общая сумма — более Byb 1 млрд.

Понятно, что в сфере здравоохранения невозможно делить объекты на более или менее значимые: сердечникам необходим кардиоцентр, роженицам — роддом и так далее. Но что получается? Во время посещения Александром Лукашенко в Минске 8-й гинекологической клиники заведующий отделением эндоскопических методов лечения Андрей Правдин удачно пролоббировал идею создания подобных центров во всех регионах Беларуси. Прекрасный, нужный, важный проект! И поскольку поручение президента должно выполняться неукоснительно, эндоскопический центр в Гродно находится под неусыпным контролем облздрава и губернатора, несмотря даже на то, что доходная часть бюджета трещит по швам. Все работы должны быть завершены и наверняка будут завершены к Новому году.

А вот судьба родильного дома пока под вопросом. Большие надежды медики возлагают на нового гродненского мэра Александра Антоненко — все-таки профессиональный финансист. Может быть, наконец, он изыщет необходимое количество средств для капремонта объекта №1. Рассчитывать же на особое распоряжение президента РБ по этому поводу не приходится. Вряд ли он посетит гродненский роддом. Разве что какой-нибудь минский...

КОРОТКО

* * *

Союз молодежных и детских общественных объединений «Белорусский национальный молодежный совет» сменил название и зарегистрировал новую редакцию устава.

Теперь эта организация называется «Белорусский союз молодежных и детских общественных объединений «Рада». Кстати, на сегодняшний день «Рада» объединяет усилия и координирует деятельность 27-ми молодежных и детских общественных объединений республиканского уровня.

* * *

Памятный знак на месте массовой гибели людей в годы Великой Отечественной войны установлен на окраине Витебска.

По данным витебского военно-патриотического клуба «Поиск», число безвинных жертв фашистских палачей на этом заболоченном месте у лесного массива исчисляется тысячами. Собранные по крупицам материалы и свидетельства очевидцев помогли воссоздать страшную картину: на протяжении 1941–1944 годов фашисты расстреливали здесь участников подполья, узников концлагерей, пленных солдат и офицеров, мирных жителей окрестных деревень. Об этом председатель клуба «Поиск» Анатолий Бурдо рассказал на митинге во время открытия памятного знака. Прошла также литургия по тем, кто принял здесь мученическую смерть.

* * *

Совет Министров Беларуси утвердил Положение о Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Согласно этому документу главной задачей Минприроды является проведение единой государственной политики (в том числе экономической и научно-технической) в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, а также гидрометеорологической деятельности. В структуре министерства будут созданы специализированные инспекции, департамент гидрометеорологии, департамент охраны рыбных ресурсов и охотничьих видов животных, призванные осуществлять специальные функции в определенных сферах, отнесенных к компетенции Минприроды.

ГЛУБИНКА

Верните нам Америку!

Людмила ПОМЕЛЬНИКОВА

На самой границе Оршанского района и Могилевской области находится Америка. Жизнь в этой деревушке течет спокойная и размеренная. Старожилов в Америке осталось два-три человека, поэтому никто достоверно не знает, почему это местечко так называется.

По одной из версий, в начале прошлого века в этих местах находилось процветающее хозяйство помещика-американца. С чего это вдруг заморский житель облюбовал для своего фольварка глухие белорусские земли, вероятнее всего, так и останется тайной. По слухам, родом он был аккурат из этих мест. Однако поговаривают, что в Оршанской глубинке помещик никогда не появлялся, и всем его хозяйством исправно руководили четыре приказчика, которые жили в специально построенных для них домах. Тогда и деревни-то еще не было. Батраки просто приходили сюда на работу из окрестных деревень, а для приезжих по распоряжению помещика строили семейные бараки. Старожилы утверждают, что пан был щедрым, так что желающих побатрачить на него было хоть отбавляй.

— Пан платил хорошо, — рассказывает Калистратыч, один из местных жителей. — Продуктами обеспечивал, на праздники домой отпускал, частенько и «сто грамм» подносил.

— Люди работали до Михайла, а потом разъезжались на зиму, весной же вновь собирались, причем некоторые старались здесь остаться. Населения, считай, душ 300 тогда было. Не то что сейчас,— вторит Калистратычу Иосифовна.

Иосифовна и Калистратыч — коренные американцы. Они самые сведущие в «генеалогическом древе» Америки. Помещик-американец имел довольно-таки процветающий бизнес: добротная конюшня, необъятные просторы полей и даже спиртзавод со складом.

Пролетарская революция внесла свои коррективы в здешний уклад жизни: большевики безжалостно разгромили спиртзавод и семейные бараки, а панскую конюшню в период всеобщей коллективизации превратили в колхозную ферму. Но и в те времена Америка продолжала оставаться густонаселенной деревней.

В 1939-м значительная часть американцев эмигрировала в Финляндию. А во время войны сильно досталось и Америке — от некогда большой и процветающей деревни осталось только семь домов. Несладко пришлось и сельчанам, однако понемногу деревню отстроили, и в послевоенные годы Америка зажила новой жизнью. Причем в те времена она слыла довольно перспективной деревней.

— Цивилизация нас стороной не обходила, — вспоминает Николай Луговцов, председатель Зубовского сельсовета, под «крылом» которого находится белорусская Америка. — Был здесь и клуб. Как только начало развиваться телевидение, именно в нем появился первый в деревне телевизор. В сохранившемся от спиртзавода складе открыли магазин, а дети могли посещать начальную школу.

Сегодня из всех благ цивилизации в деревеньке остался один магазин. Школа в Америке закрыта уже давно, а школьники — их всего пятеро — грызут гранит науки в соседней деревне, которая находится в четырех километрах отсюда. В зимний период жизнь в Америке замирает. До «основной цивилизации» путь неблизкий. Да и путем-то раскисшую и заметенную снегом дорогу назвать можно лишь с натяжкой.

На карте современного Оршанского района деревни Америка нет. Это своеобразная дань той самой «холодной войне», которая шла в 1960-х годах между США и Советским Союзом.

Большевики, решив избавиться от буржуйского названия, переименовали Америку в село Краснопольцы. Однако у некоторых представителей того поколения в качестве места рождения в метрике значится д.Америка. Да и сегодня старое название деревни имеет большую популярность среди населения всего Оршанского района, нежели Краснопольцы. Местные жители так и говорят: *«Верните нам Америку!»* Это старое название до сих пор ассоциируется у сельчан с богатством и процветанием.

Увы, как это ни прискорбно, но в наши дни Америка носит статус вымирающей деревни. В местечке — 28 домов и 80 жителей, средний возраст которых 50 лет. Перспектив омоложения у деревни нет практически никаких. В Америке проживает всего четыре семьи детородного возраста. Пройдет еще несколько десятилетий, и небольшая деревушка просто-напросто исчезнет с лица земли, как и сотни белорусских местечек, находящихся на грани вымирания. И о том, что на Оршанщине была своя Америка, люди будут только вспоминать.

ТЕАТР

Грустят не только глупцы

Елена ДАНЕЙКО
специально для «БДГ»

В воскресенье на сцене Купаловского театра состоялась премьера спектакля-притчи по пьесе израильского драматурга Дана Альмагора «Только глупцы грустят» в постановке Валерия Анисенко. Это событие приурочили к закрытию V фестиваля еврейской книги. Впервые пьеса популярного в Израиле автора поставлена на территории бывшего СССР. По этому случаю Дан Альмагор приехал в Минск, чтобы лично присутствовать на премьере. На русский язык пьесу перевел петербуржец Арие Ротман.



В.Шуба

Сцена из спектакля «Только глупцы грустят»

Дан Альмагор не знает русского языка, но это не помешало ему усомниться в точности перевода названия пьесы. Поэтому после спектакля он вышел на сцену и на всякий случай пояснил, что грустят не только глупцы. Но грустить, вообще-то, глупо. Потому что лучше радоваться. Впрочем, это вопрос философский, но доктору философии Альмагору больше по душе оптимистическое решение. Сегодня он — один из наиболее популярных драматургов и сатириков Израиля, автор сценариев музыкальных постановок. Кроме того, Альмагор активно работает как переводчик, пишет пьесы по мотивам произведений Шекспира, Беккера, Ростана.

Пьеса «Только глупцы грустят», ставшая литературной основой премьерного спектакля, была удостоена «Арфы Давида» — награды Израильского художественного комитета. По словам автора, он написал ее *«в середине своего жизненного пути — в 33 года»*. Сейчас Альмагору — 66. В Израиле спектакль прошел 630 раз! Стиль этой пьесы Альмагор определяет как «стаккато». Пересказывая традиционные народные хасидские сказки на языке, понятном и знакомом современной публике, он попытался быть кратким — настолько, насколько это необходимо, чтобы не раздражать зрителя, который, возможно, уже знаком с сюжетами мифов и преданий.

Музыкальная тема в постановке стала самостоятельной и вместе с тем органичной. Говорят, что музыка начинается там, где заканчиваются слова, но этот переход для публики остался практически незаметен. Музыкальное оформление и аранжировка Дмитрия Слеповича, Карена Карапетяна и Аллы Данциг удачно дополнили стилистический рисунок, задуманный композитором Йохананом Зараем, использовавшим народные хасидские напевы. Украсили спектакль минималистская (но без крайностей) сценография Галины Левиной и пластика Натальи Корчевской.

Для художественного руководителя Республиканского театра современной драматургии Валерия Анисенко участие в ежегодном фестивале еврейской книги не случайно. Это стало традицией — *«по старой доброй человеческой дружбе»*. Работа над новой постановкой заставила Анисенко сделать несколько открытий. Адаптация литературной версии пьесы — открытие первое. Хотя дело это для него, режиссера, имеющего богатый опыт служения в литературном театре, знакомое. Возможно, поэтому Анисенко не отпугнула необходимость адаптации к нашей театральной традиции мифов и израильского фольклора, преподнесенных Даном Альмагором в изящной литературной форме.

«Спектакль стал возникать очень легко, в душевной атмосфере, — говорит о своей новой работе Валерий Анисенко. — *Более того, приложили сильную руку молодые режиссеры — мои студенты».* В этом, кстати, заключается еще одно открытие. Такое впечатление, что Анисенко несколько удивляется сам себе. *«Знаете ли,* — говорит он, — *режиссер — профессия волюнтаристская. А у меня с волей все в порядке. Но тут был тот редкий замечательный случай, когда коллективное творчество оказалось более чем уместно. Я позволил себе иногда незаметно наблюдать, уйти в сторонку, чтобы они порезвились. Важно было сохранить национальный колорит, но не сбиться на «местечковость», что часто бывает, когда основой спектакля становятся традиционные фольклорные сюжеты».*

Единственное, что может огорчить публику, так это то, что сейчас пока неизвестно, когда и где спектакль вновь появится на белорусской сцене. Не исключено, что его ожидает «прокатная» или фестивальная судьба. Что, впрочем, не может не радовать. Кстати, минская постановка понравилась Альмагору до такой степени, что он уже заявил о готовности сообщить о состоявшейся премьере организаторам международного театрального фестиваля, который ежегодно собирает на земле обетованной талантливые театральные коллективы из разных стран.

ФЕСТИВАЛЬ

Механическая сюита не для бременских музыкантов

23 ноября в Минске начинается VIII кинофестиваль стран СНГ и Балтии «Лістапад-2001»

Алла БОБКОВА

Несмотря на то, что на церемонии открытия «Лістапада» обычно звучат политические речи, он остается прежде всего культурной акцией, утоляющей ностальгию «по всему» кино. Фильмы, входящие в программу «Лістапада», чаще всего недоступны публике, так как не вливаются в современный кинопоток. Существуют и другие причины. Главная из них — неналаженность механизмов общего кинопроката. Государственная система ближнего зарубежья перестала существовать, а новая либо не создана, либо находится в зачаточном состоянии.

Да что говорить: обмена элементарной информацией о том, что, где и когда произведено в странах СНГ и Балтии, не существует. Именно поэтому «Лістапад» порой минуют киноленты, высоко котируемые в профессиональной среде и на международных кинофестивалях. В частности, имя киргизского режиссера Актана Абдыкалыкова с середины 1990-х годов фигурирует среди западной кинематографической элиты. У нас же не знают его превосходных фильмов «Селькинчек» («Качели») и «Бешкемпир» («Пять старух»). На нынешнем «Лістападзе» будет представлена третья часть триптиха Абдыкалыкова под названием «Маймыл» («Обезьяна»). Герой предыдущих картин вырос, его ждет армия. Вот эти месяцы, когда душа и плоть томятся, и находятся под изучающим взглядом режиссера. В «Маймыле» есть прекрасные эпизоды, он метафоричен, местами тонок, но все же несколько монотонен. Абдыкалыков любит снимать непрофессиональных актеров, а главного героя триптиха в разном возрасте играет его сын Мирлан. Сейчас режиссер решил уехать на год с камерой и снимать «жизнь врасплох».

Будет в «лістападаўскай» афише и еще одно новое имя. Армянский режиссер Тигран Хзмалян положил в основу фильма «Пьерле-кино, или Легче воздуха» факты биографии популярного советского клоуна Леонида Енгибарова, беллетризовав их. То, что относится к 1960-м годам (столкновение с отечественной бюрократией и косностью в искусстве, а также любовь к циркачке-француженке), сделано впечатляюще. Что же касается современной жизни безработного клоуна, то, как мне кажется, режиссеру не удалось «укротить» актера Владимира Мсряна. Мсрян, которого зрители знают по блестящему исполнению роли Никколо Паганини в четырехсерийном кинофильме, здесь выглядит несколько театрально.

Самый большой блок — девять фильмов из пятнадцати — составят российские фильмы. И потому, что в России снимают больше других на просторах СНГ и Балтии, и потому, что хорошо налажены двусторонние культурные связи. 2001 год небыл удачным для российского кино. Из 44-х фильмов набирается менее десятка картин, которым можно выставить высокий бал художественности. Почти все они будут на «Лістападзе». Событием можно считать фильм Александра Сокурова «Телец», хотя он уже демонстрировался в Минске в рамках Дней кино Санкт-Петербурга. В фильме показан один день из жизни Ленина в Горках (1922 год).

Вот выдержка из интервью с А.Сокуровым, раскрывающая его замысел: *«Он жил очень быстро. Торопил, подгонял, подхлестывал собственную мысль, воплощение своих идей, страну, которую взялся перестроить по своему разумению, ход мировой истории. Пытался успеть совершить то, что успеть не в человеческих силах. Идея постепенности, длительности естественного хода вещей была для него неприемлема. Революция была у него в крови, и так же, как любая революция, он сам был обречен. Болезнь неожиданно остановила этот убийственный для человеческого организма марафон...»*

Такого рода фильм стал возможен в России лишь тогда, когда закончилось государственное обожествление Ленина. Теперь табу накладывают извне. «Телец» запрещен для показа в Индии — так настояла компартия страны.

Вслед за фильмом Сокурова стоит назвать «Нежный возраст» Сергея Соловьева с участием его сына Дмитрия. Смерть и воскрешения, любовь и кровь, психоанализ и патология и многое еще чего — все причудливо переплетено в реально-ирреальном калейдоскопе нашей эпохи. Как удается Соловьеву смешивать низ и верх, драму и раешник, грязь и красоту и при этом нести околесицу — загадка таланта.

«Телец» и «Нежный возраст» относятся к авторскому кино. Возможно, «Яды, или Всемирная история отравлений» Карена Шахназарова — тоже (этот фильм я не видела). Создатели определяют его как трагикомическую фантасмагорию. Вообще, трагикомедия и мистика вдохновили и других постановщиков фильмов «Лістапада-2001». В «Механическом пианино» соседом по купе оказывается мертвец (режиссер Дмитрий Месхиев, Росссия). Бывший чекист потерял сон: по ночам ему являются души замученных. Он велел замуровать двери в подвал, однако призраки его не покидают («Мистерия старой управы», режиссер Янис Стрейчс, Латвия).

Помимо жути в комическом исполнении зрителя ждут... Зрительницы, готовьте платочки! Михаил Агранович и Олег Янковский (он же в главной роли в партнерстве с Ириной Купченко и Екатериной Васильевой) поставили сентиментальную сказку «Приходи на меня посмотреть...» Нужно сказать, что актеры хорошо «держат» фильм. Еще одна сказка на тутошний лад — белорусский «Поводырь» с молодыми актерами Валерией Арлановой и Петром Юрченковым-мл. (постановка Александра Ефремова). У критиков фильм вызывает отторжение, у зрителей — восторг. Ну а те, кто хочет увидеть Спартака Мишулина, Михаила Пуговкина, Леонида Ярмольника, Александра Абдулова, Олега и Филиппа Янковских, обоих Лазаревых и жену-маму Светлану Немоляеву, идите на «Бременских музыкантов». Увидите там и лицо Александра Коржакова. Он играет в сказочном варианте собственную должность при Ельцине — начальника стражи.

ПРОБЛЕМА

НОК в поисках спонсоров

Александр ЗАЯЦ

В пресс-центре Национального олимпийского комитета состоялась презентация энергетического напитка «Олимпийский». Между НОК Беларуси и ООО «Аквазон», производителем напитка, достигнута договоренность, согласно которой 30% средств от продажи напитка пойдут на развитие олимпийского движения.

Как заметил начальник отдела маркетинга НОК Леонид Хроменков, *«спонсор при этом не получит никаких налоговых льгот, он просто воспользуется маркой Олимпийского комитета»*.

Как выяснилось, в состав напитка не входят сахар и подсластители. Зато в одном его литре содержится суточный запас витаминов, необходимых для полноценной жизнедеятельности человека (витамины B_1, B_6, C, PP, фруктоза, декстроза, мальтодекстрин). Напиток изготовлен на основе экологически чистой воды «Лайф-21» — лучшего продукта 2000 года.

«Олимпийский» предназначен для скорейшего восстановления сил спортсменов, а также для водителей-дальнобойщиков, людей, живущих в зонах с повышенным радиоактивным фоном.

Четыре разновидности напитка(«Апельсин», «Ананас», «Киви», «Лимон») скоро поступят в розничную торговлю. Литровая бутылка «Олимпийского» будет стоить около Byb 950. *«В Европе 300 мл подобного напитка стоят 1 доллар»*, — подчеркнул директор ООО «Аквазон» Валерий Прокудин. Сегодня «Аквазон» выпускает 20 тыс. бутылок в месяц, а весной увеличит до 50 тысяч.

Хроменков сообщил о реализации маркетинговой программы НОК за 9 месяцев 2001 года. За этот срок заработано Usd 489 тыс. и Byb 454 млн. Доходы складываются из спонсорской помощи, процентов по банковским депозитам, отчислений от реализации товаров с олимпийской символикой, перечислений Олимпийского фонда. В то же время на нужды спорта направлено Usd 503 тыс. Среди статей расходов — подготовка спортсменов к Олимпийским играм, выплата именных стипендий.

Хроменков посетовал на проблемы поиска спонсоров: *«Мы объездили всю республику, но не сумели найти отечественных инвесторов, способных вложить в олимпийский спорт 400 тысяч долларов за четыре года. Не откликнулся ни один крупный западный спонсор. Спасителем оказалось российское научно-производственное объединение «Комплекс», которое отныне является генеральным спонсором НОК РБ. Видимо, потому, что его возглавляет белорусский предприниматель»*.

ШАХМАТЫ

Без лидера, но в «десятке»

Борис ТАСМАН

На командном чемпионате Европы, завершившемся в испанском Леоне, успешно выступила мужская сборная Беларуси. Играя без своего лидера Алексея Александрова, белорусы тем не менее сумели войти в десятку сильнейших дружин самого шахматного континента мира, а самый юный участник команды 18-летний Сергей Азаров выполнил норму гроссмейстерского балла и получил бронзовую медаль за 3-й результат на 4-й доске. Некоторые подробности выступления наших шахматистов изложил корреспонденту «БДГ» руководитель белорусской делегации международный мастер Евгений МОЧАЛОВ.


А.Спринчан

Сергей Азаров

— Насколько сложным выдался прошедший чемпионат?

— В мужском турнире играли 35 команд, в женском — 31. По стартовому командному рейтингу наши мужчины и женщины были 16-ми. В принципе на чемпионатах Европы легких матчей не бывает. Разве что в 1-м туре было немного попроще. В итоге мужская дружина фактически выиграла Спартакиаду народов СССР, т.е. опередила сборные всех бывших союзных республик. Это случилось впервые.

— Но в чемпионате не играли российские шахматисты...

— Это их проблемы. Украинцы во главе с Василием Иванчуком играли практически в том же составе, в котором победили на недавнем чемпионате мира, за исключением Пономарева.

— Какие поединки вы могли бы отметить?

— Во всех турах мужская команда играла достаточно сильно и ровно. Только в матче с Голландией удача отвернулась от нас. Федоров имел возможность свести партию вничью, а Азаров — выиграть, но вместо 2,5:1,5 получилось 1:3. Кстати, голландцы в итоге завоевали чемпионский титул. В последних двух турах, когда мы играли с Испанией и Чехией, все 8 партий завершились результативно. Оба раза счет был 2:2.

— Каков индивидуальный вклад каждого шахматиста?

— На первой доске могилевский гроссмейстер Алексей Федоров набрал «минус 3» — 2,5 очка из 8.

— Федоров всегда неудачно играет на первой доске?

— Не всегда. На таком же чемпионате в Батуми два года назад у него было «плюс 3», причем тоже на 1-й доске. Он своеобразный шахматист. В этот раз что-то не заладилось.

На второй доске гроссмейстер из Витебска Андрей Ковалев действовал с полным напряжением и продемонстрировал блестящую игру. Он набрал 4,5 очка из 7 («плюс 2»), но были все шансы иметь и «плюс 4». Черными против испанца Вальехо у Ковалева была лишняя фигура за две пешки, однако Андрей ошибся и проиграл.

На 3-й доске у самого старшего участника команды Вячеслава Дыдышко 50-процентный показатель — 4 из 8. В командных турнирах главное — не опуститься ниже этой черты.

Прекрасно играл 18-летний чемпион Беларуси Сергей Азаров. Добыв 5,5 очка из 8, он выполнил норму гроссмейстерского балла и был отмечен бронзовой медалью за 3-й результат среди четвертых номеров команд. Две последние партии он выиграл черными. Азаров шел на принципиальную игру и при этом показал высокую позиционную культуру. Мы убедились, насколько полезной была его «обкатка» на прошлогодней всемирной шахматной Олимпиаде в Стамбуле. У Сергея большой потенциал. Теперь можно уверенно говорить о том, что республика получила сильного шахматиста.

Удачно справился со своей задачей дебютант сборной Станислав Сметанкин — 3 очка из 5. Он единственный из участников наших команд, кто ни разу не проиграл. Его результат мог быть и лучше, но помешало естественное для дебюта волнение.

В целом я бы оценил выступление мужчин на 4 с плюсом.

— Женщины выступили слабее?

— Да, они набрали половину возможного количества очков и разделили с группой команд 17-е место. Если судить по стартовому рейтингу, то сыграли в свою силу. Но на самом деле они не реализовали свои возможности. Лидер, гроссмейстер Генриетта Лагвилава из Барановичей сыграла на «минус 2», минчанки Наталья Попова и Ирина Тетенькина взяли по «плюс 1». К достижениям женщин можно отнести победу над словачками, победительницами предыдущего чемпионата Европы.

— Были ли какие-то проблемы нешахматного характера?

— Уровень организации чемпионата — невысокий. С боем удалось неплохо разместиться. Хозяева ни разу не помогли нам в решении возникавших проблем. Во главу угла были поставлены деньги: как бы поменьше их потратить и побольше взять.

Закрытие чемпионата должно было состояться в местном театре в 18.00. Нас продержали 40 минут перед закрытыми дверями, прежде чем впустить. Самый неприятный инцидент возник перед последним туром. Во-первых, он был назначен на 9 утра — время, когда большинство гроссмейстеров еще досматривают последние сны. Во-вторых, результаты жеребьевки насторожили меня и руководителей сборной Исландии. Она была проведена явно не компьютерным способом. Беларусь (мужскую команду) почему-то «подняли» до Англии, имевшей на 2,5 очка больше, тогда как рядом в таблице находились команды, с которыми мы не играли. Наш протест пытались удовлетворить оригинальным способом: полицейские, видимо, чтобы запугать, переписали наши бэджи. Правда, других действий не последовало, а вот проведения новой жеребьевки мы добились и в последнем туре играли с чехами.

— А в команде все было нормально?

— Микроклимат в обеих командах был замечательный.

Командный чемпионат Европы по шахматам. Леон (Испания).

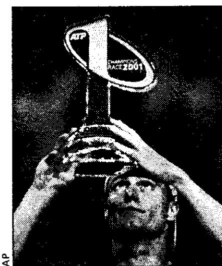
Мужчины. 1. Голландия. 2. Франция. 3. Германия... 9. БЕЛАРУСЬ — 19.

Женщины. 1. Франция — 12,5 очка. 2. Молдавия — 12. 3. Англия — 12. 4. Германия — 11,5. 5. Польша — 11,5... 17. БЕЛАРУСЬ — 9.

КОРОТКО

Трудный путь наверх

Владислав НЕЛЮБИН


AP

20-летний австралиец Ллейтон Хьюитт доказал, что не случайно стал первой ракеткой мира. Он уверенно прошел всю дистанцию итогового чемпионата серии «Мастерс» в Сиднее, не проиграв ни одного матча. Последний раз подобное удавалось в 1993 году немцу Михаэлю Штиху. В финале против Себастьена Грожана он потерял свою подачу лишь раз. Однако у француза есть возможность взять реванш в финале Кубка Дэвиса, который через две недели разыграют в Мельбурне сборные Австралии и Франции.

Полуфинал. С.Грожан (Франция, 7) — Е.Кафельников (Россия, 5) — 6:4, 6:2. Л.Хьюитт (Австралия, 2) — Х.Ферреро (Испания, 4) — 6:4, 6:3.

Финал. Хьюитт — Грожан — 6:3, 6:3, 6:4.

Как мы уже сообщали, Хьюитт впервые выиграл и «Чемпионскую гонку Ассоциации теннисистов-профессионалов (АТП)» по итогам сезона-2001, опередив при этом прошлогоднего победителя Густаво Куэртена (Бразилия).

В первой десятке и два выдающихся американских теннисиста — Андре Агасси и Пит Сампрас, а также россиянин Евгений Кафельников.

На 6 ступеней вверх шагнул в итоговом рейтинг-листе «Чемпионской гонки АТП» 24-летний белорус Максим Мирный, расположившийся на 34-й строке. Год назад он закончил сезон 40-м.

Другой наш теннисный гранд — Владимир Волчков — в сравнении с прошлым сезоном сделал существенный шаг назад, заняв в «Чемпионской гонке АТП» 76-е место (был 53-м).

Используя старую систему подсчета очков, узнаем, что Александр Швец — на 421-й позиции, а его младший брат Виталий — на 423-й.

Среди парных игроков у Мирного — 11-й рейтинг, а у дуэта Макс Мирный — Сэндон Столле (Австралия) — 14-й.

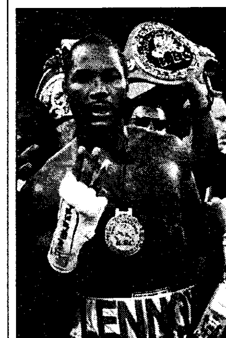
Одиночный разряд

1. Ллейтон Хьюитт (Австралия) — 873
2. Густаво Куэртен (Бразилия) — 771
3. Андре Агасси (США) — 704
4. Евгений Кафельников (Россия) — 618
5. Хуан Карлос Ферреро (Испания) — 608
6. Себастьен Грожан (Франция) — 558
7. Патрик Рафтер (Австралия) — 557
8. Томми Хаас (Германия) — 457
9. Тим Хенмэн (Великобритания) — 420
10. Пит Сампрас (США) — 388
11. Марат Сафин (Россия) — 384...
13. Горан Иванишевич (Хорватия) — 342...
24. Томас Энквист (Швеция) — 233...
34. Максим МИРНЫЙ (Беларусь) — 203...
36. Доминик Хрбаты (Словакия) — 201...
38. Марсело Риос (Чили) — 189...
76. Владимир ВОЛЧКОВ (Беларусь) — 80

Парный разряд

1. Й.Бьоркман (Швеция) / Т.Вудбридж (Австралия) — 785
2. Д.Джонсон / Д.Палмер (США) — 728
3. И.Новак / Рикл (Чехия) — 618
4. М.Бхупати / Л.Паес (Индия) — 598
5. У.Блэк / К.Ульетт (Зимбабве) — 509...
14. М.МИРНЫЙ / С.Столле — 277

Льюис возвращает титул


AP

В четвертом раунде матча-реванша англичанин Леннокс Льюис послал американца Хасима Рахмана в нокаут и вернул себе титул чемпиона мира в тяжелом весе среди боксеров-профессионалов по версиям WBC и IBF.

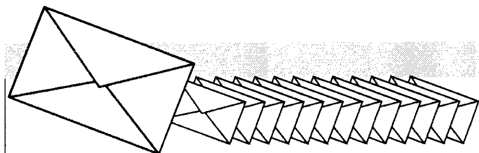
На последней минуте раунда Льюис провел комбинацию левой-правой, а затем еще раз правой уронил Рахмана на спину. Это был хороший ответ за тот нокаут, в который Рахман отправил Льюиса 22 апреля в Йоханнесбурге.

По ходу боя Льюис имел преимущество. Он выглядел готовым к сражению в отличие от того, что было весной. В первом раунде он неплохо обработал левый глаз Рахмана, а в третьем нанес несколько сильных ударов правой.

Теперь на счету Льюиса в 42 боях стало 39 побед (30 нокаутом), 1 ничья и 2 поражения. Рахман проиграл в своей карьере в третий раз. Еще 35 боев (29 нокаутом) он выиграл.

Каждый из боксеров заработал по Usd 10 млн.

Британец стал четвертым в истории бокса тяжеловесом, которому удалось отыграть чемпионский титул в матче-реванше. Ранее этого добивались Флойд Паттерсон, Мохаммед Али и Эвандер Холифилд.



ПОЧТА «БДГ»

ПО ПОВОДУ

Гуманизм или подстава?

В начале этого года, когда кровь бурлила от предстоящей президентской гонки, в свет вышел декрет президента «О некоторых мерах по совершенствованию порядка получения и использования иностранной безвозмездной помощи». Документ, по сути не имеющий отношения к бизнесу, не вызвал особого интереса в деловых кругах. Но успешно прошли президентские выборы, декрет стал утрачивать свою актуальность, и тут в него вдохнули вторую жизнь...

В одном специализированном журнале (сентябрьский выпуск) в рубрике «Наша консультация» был задан вопрос о регистрации в соответствии с декретом беспроцентного займа в Департаменте по гуманитарной деятельности при президенте. Представитель самого «человеколюбивого» департамента объяснил, что беспроцентный заем является безвозмездным и его надо регистрировать в соответствии с требованиями декрета. В следующем (октябрьском) номере тот же представитель объяснил, что процентный заем регистрации в департаменте не подлежит: «*Уже сам характер сделки позволяет говорить о ее возмездности*».

Понятия безвозмездности в декрете нет. Департамент безвозмездность трактует как отсутствие у заемщика обязанности платить за представленный заем, при этом никак свою позицию не обосновывая. Думаю, что правовые термины следует понимать не только в силу собственных познаний в филологии, но и применять их в соответствии со смысловой нагрузкой, данной законодателем.

Понятие «возмездности» и «безвозмездности» дано в ст.393 Гражданского кодекса Республики Беларусь. Мне представляется, что его нормами и следует руководствоваться. Так вот: договор считается возмездным, если сторона должна получить плату или иное встречное представление за исполнение своих обязанностей. И наоборот: договор признается безвозмездным, если одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного обязательства. Таким образом, плата — это лишь один из двух возможных критериев возмездности. Другим критерием является иное встречное обязательство. Статья 760 Гражданского кодекса Республики Беларусь определяет заем как передачу одной стороной денег или других вещей, а заемщик обязуется возвратить такую же сумму денег. Как видим, у заемщика с получением заема возникает обязанность вернуть такую же сумму денег. Обязанность заплатить проценты за пользование займом является факультативной, и ее наличие или отсутствие не влияет на правовую природу займа. Получение денег (вещей) одним лицом без обязанности возврата является дарением (ст.543 ГК прямо определяет дарение безвозмездным). Но в отношениях между коммерческими организациями дарение запрещено ст.546 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

В ответе департамента акцент сделан не на понятии «безвозмездность», а на том обстоятельстве, что заемщик получает деньги и вещи в собственность. Возникновение при этом обязанности вернуть деньги или вещи цитируется по ст.760 ГК, но игнорируется при рассмотрении вопроса.

Итак: либо заем и возмездность, либо дарение и безвозмездность. «В одну телегу впрячь не можно коня и трепетную лань». Но «человеколюбивый» департамент пытается. Его даже не смущает, что Гражданский кодекс Республики Беларусь (ст. 393, п.3) априори считает договор возмездным кроме случаев, когда из законодательства, содержания или существа договора не вытекает иное.

Может показаться: зарегистрируемся — корона не свалится. Беда в другом: зарегистрировав заем как безвозмездную помощь, вы сможете его использовать только на цели, указанные в декрете:

— ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

— проведение научных исследований, разработок, обучения, а также реализации научно-исследовательских программ;

— содействие охране, восстановлению, созданию историко-культурных ценностей и развитию природоохранных заповедников;

— оказание медицинской помощи;

— оказание социальной помощи малообеспеченным и социально незащищенным гражданам;

— иные цели по решению Департамента по гуманитарной деятельности при Президенте Республики Беларусь, согласованному с Президентом Республики Беларусь.

А заем вы наверняка берете для развития бизнеса. Можно уговорить «забугорного» благодетеля взять проценты за пользование займом. Но если он согласен представить заем беспроцентный, то большие проценты вам невыгодны, а при 0,01% в год может возникнуть вопрос о притворности сделки.

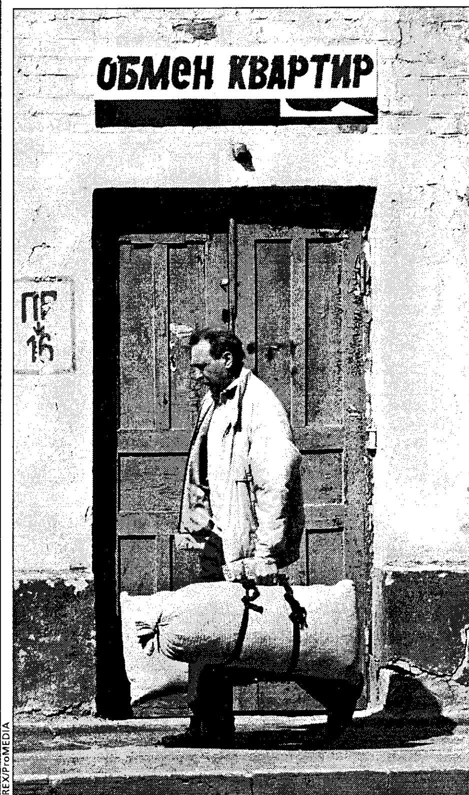
За нарушение требований декрета может быть наложен штраф до 200 минимальных заработных плат. Право составлять протоколы об административных правонарушениях предоставлено среди прочих уполномоченным должностным лицам департамента. Их позиция нам известна. Но дела об указанных правонарушениях рассматриваются в судебном порядке. И если дело дойдет до судебного разбирательства, то следует аргументированно побороться за свое право не регистрировать коммерческий займ.

Михаил БУБЛИК,
юрист
ООО «ПромКомплекс»



Указанные на карте температуры соответствуют ее максимальным значениям днем.
Подготовлен по данным Гидрометцентра Республики Беларусь.

ЛИЧНЫЙ ОПЫТ



Обмен или обман?

Сомнительные услуги

Хочу рассказать людям, пожелавшим снять квартиру через агентство, за что они платят деньги, когда обращаются туда.

Решила я снять однокомнатную квартиру. Купила газету «Из рук в руки». Позвонив по указанным в объявлениях номерам телефонов, выяснила, что все они принадлежат агентствам. Позвонила в три разные фирмы. И все они предложили мне как раз то, что меня устраивало: однокомнатную квартиру с телефоном в нужном мне районе. Даже в том доме, который мне нравился, и всего лишь за 50 у.е.

Я выбрала ближайшее агентство и поехала заключать договор. Решила перестраховаться, так как слышала, что клиентов часто обманывают. Прежде чем заплатить 10 у.е. за услуги, сначала попросила поговорить по телефону с хозяйкой квартиры. Девушка-агент зачем-то вышла из комнаты, затем вернулась, набрала номер (не показав его мне). Хозяйка квартиры подтвердила в телефонном разговоре со мной все то, что говорила за пять минут до этого агент. Но на мою просьбу сейчас же посмотреть квартиру ответила отказом, сославшись на неотложные дела. Договорившись встретиться с хозяйкой на следующий день в 10 утра, я заплатила деньги и получила телефон хозяйки. Однако ни на следующий, ни во все последующие дни этот телефон не отвечал. Я обошла все квартиры на этаже, который был мне предложен. Оказалось, что ни одна из них не сдается. Так что телефон и хозяйка были подставными, а адрес вымышленным. В агентстве же ответили, что за хозяев ответственности не несут, а всего лишь предоставляют информацию. И тот факт, что информация была ложной, их нисколько не волнует. Теперь по условиям договора я могу два раза в день в течение месяца звонить в агентство и получать информацию, где и за сколько сдаются однокомнатные квартиры. Но теперь уже их аренда стоит не 40–50, а 90–100 у.е. в месяц. К тому же эта информация дается сразу в несколько агентств, поэтому дозвониться первой среди тысяч желающих невозможно. Как только вы заплатите агенту деньги, он сразу же теряет к вам интерес. Ваши проблемы с жильем его уже не волнуют.

Так что не верьте многообещающим рекламным объявлениям. Если уж обращаться в агентства, то только с условием: оплата услуг — после заселения!

Инна, Минск

БЕЛОРУССКАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА №78 21.11.2001
Главный редактор Петр МАРЦЕВ
Учредитель и издатель Издательское частное унитарное предприятие «Марат»
Газета зарегистрирована в Государственном комитете Республики Беларусь по печати, регистрационное свидетельство №648 от 17.05.2001г. Редакция может опубликовать материалы, отражающие только мнение их авторов, в порядке обсуждения. Перепечатка только со ссылкой на «Белорусскую деловую газету». Редакция не несет ответственности за содержание рекламных объявлений и за ошибки в них.
Региональные бюро «БДГ»:
Витебск Татьяна ПАСТЕРНАК — тел. (0212) 36-51-03
Гомель Ирина МАКОВЕЦКАЯ — тел. (0232) 53-99-82
Гродно Нина ПОЛУЦКАЯ — тел. (0152) 33-34-17,факс:44-22-90
Могилев Александр АЛЕКСАНДРОВИЧ — тел. (0222) 25-73-05, 22-95-83
E-mail: bdg@brm.by
WWW: http://www.bdg.by
Отпечатано с диапозитивов заказчика на полиграфическом РУП «Красная звезда», 220073, г. Минск, 1-й Загородный переулок, 3.
Тираж 20150
Заказ 1550
Подписано в печать 20.11.2001 в 17.00
Подписной индекс 63879
для индивидуальных подписчиков 63420
Выходит 4 раза в неделю. Цена договорная
Публикации, обозначенные рубриками «Мнение директора», «Презентация», «Торговая марка», печатаются на правах рекламы. За их содержание редакция ответственности не несет.
Размещение рекламы: тел/факс (017) 216-25-87, 216-25-88,285-08-93,285-08-94. Отдел распространения: тел/факс (017) 226-87-99, 222-27-20. Адрес редакции: 220039,Минск,ул.Чкалова,12,4-й этаж. Телефоны редакции: 216-25-85, 224-95-70, 216-25-84, 285-08-92